



„БИРО ЗА УРБАНИЗАМ“ ДООЕЛ БИТОЛА

Т.Д. ЗА УРБАНИЗАМ, ПРОЕКТИРАЊЕ И СТУДИИ

ПРОЕКТНА ПРОГРАМА

ЗА

ИЗРАБОТКА НА

**УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН
СО НАМЕНА Е1.8-ИНФРАСТРУКТУРИ ЗА ПРЕНОС НА ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА
ЗА**

**ИЗГРАДБА НА 110KV ДАЛНОВОД Ф.Е.Ц. НОВАЦИ 2 - Т.С. БИТОЛА 2,
К.О.АРМАТУШ, К.О.ДАЛБЕГОВЦИ, К.О.ДОЛНО АГЛАРЦИ, К.О.ГОРНО
АГЛАРЦИ, К.О.ДОБРОМИРИ И К.О.НОВАЦИ ВОН.ГРАД., ОПШТИНА НОВАЦИ**

ИЗРАБОТУВАЧ: ТДУПС „БИРО ЗА УРБАНИЗАМ“ ДООЕЛ БИТОЛА

**ИНВЕСТИТОР: ДЕИ „ИНТЕРЕНЕРГО МАКЕДОНИЈА“ ДООЕЛ СКОПЈЕ,
ул.„МАКСИМ ГОРКИ“ бр.13, СКОПЈЕ**

ТЕХ. БРОЈ: У-06/23

0	ТОМЕ РИСТЕВСКИ дипл.инж.арх.  ОВЛАСТЕН ПЛАНЕР 0.0040	Tome Ristevski	Date: 2023.09.06 10:29:51 +02'00'
0	БЛАГОЈА РИСТЕВСКИ дипл.инж.арх.  ОВЛАСТЕН ПЛАНЕР 0.0560	Blagoja Ristevski	Date: 2023.09.06 10:30:13 +02'00'
0	ЈОВАН РИСТЕВСКИ дипл.инж.арх.  ОВЛАСТЕН ПЛАНЕР 0.0712	Jovan Ristevski	Date: 2023.09.06 10:30:31 +02'00'

БИТОЛА, СЕПТЕМВРИ, 2023г.



Digitally signed by
Tome Ristevski
DN: c=MK, ou=VAT -
4002006173435,
2.5.4.97=NTRMK-612
6065, o=TDUPS Biro
za Urbanizam DOOEL
Bitola,
serialNumber=17248
9, title=Arhitekt,
sn=Ristevski,
givenName=Tome,
cn=Tome Ristevski
Date: 2023.09.06
10:30:53 +02'00'





СОДРЖИНА НА ПРОЕКТНА ПРОГРАМА

- НАСЛОВНА СТРАНА
- СОДРЖИНА
- КОПИЈА ОД ДОКУМЕНТ ЗА РЕГИСТРИРАНА ДЕЈНОСТ - **ДРД ОБРАЗЕЦ**
- КОПИЈА ОД **ТЕКОВНА СОСТОЈБА**
- КОПИЈА ОД ЛИЦЕНЦА ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ - **БР.0092**
- РЕШЕНИЕ ЗА ОДГОВОРНИ ПЛАНЕРИ
- КОПИИИ ОД ОВЛАСТУВАЊА НА ОДГОВОРНИ ПЛАНЕРИ

I. ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ НА П.П.

Вовед

- 1.1. Опис на проектниот опфат;
- 1.2. Проектни барања за градбите во рамките на проектниот опфат;
- 1.3. Можности за просторен развој;
- 1.4. Општи и посебни цели на планирање и програмски содржини во рамки на проектниот опфат;
- 1.5. Проектни барања за инфраструктурата;
- 1.6. Заклучни согледувања согласно Услови за планирање на просторот за изградба на нов на 110KV далновод Ф.Е.Ц. Новаци 2 - Т.С. Битола 2, К.О.Арматуш, К.О.Далбеговци, К.О.Долно Агларци, К.О.Горно Агларци, К.О.Добромири и К.О.Новаци вон.град., Општина Новаци кои произлегуваат од просторниот план на Република Македонија со тех.бр.У13523 од април, 2023г.;
- 1.7. Финансирање на изработката на Урбанистичкиот проект;

II. ГРАФИЧКИ ДЕЛ НА П.П.

- 2.1. Пошироко опкружување лист.бр.1 P=1:10000;
- 2.2. Збирен графички прилог од претходно издадени Услови за планирање на просторот лист.бр.2 P=1:5000;
- 2.3. Ажурирана геодетска подлога лист бр.3 P=1:5000;
- 2.4. Ажурирана геодетска подлога лист бр.4 P=1:5000;

III. ПРИЛОЗИ КОН П.П.

- 3.1. Услови за планирање на просторот;
- 3.2. Решение за Услови за планирање на просторот;



Број: 0809-50/150420230003274

Датум и време: 1.6.2023 г. 11:59:48

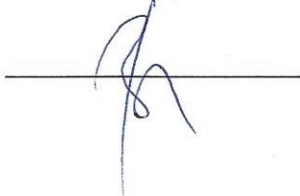
ПОТВРДА
за регистрирана дејност

ТЕКОВНИ ПОДАТОЦИ ЗА СУБЈЕКТОТ	
ЕМБС:	6126065
Назив:	Трговско друштво за урбанизам, проектирање и студии Биро за урбанизам Томе ДООЕЛ Битола
Седиште:	ПАНДЕ НИКОЛОВ бр.9 БИТОЛА, БИТОЛА

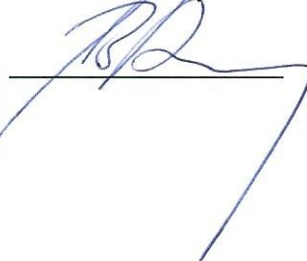
ПОДАТОЦИ ЗА РЕГИСТРИРАНА ДЕЈНОСТ	
Предмет на работење:	Регистрирана е општа клаузула за бизнис
Приоритетна дејност/ главна приходна шифра:	71.11 - Архитектонски дејности
Други дејности во внатрешниот промет:	Нема
Евидентирани дејности во надворешниот промет:	Има
Одобренија, дозволи, лиценци, согласности:	Нема

Правна поука: Против овој реален акт може да се изјави приговор до Централниот регистар на Република Северна Македонија во рок од 8 дена од денот на приемот.

Изготвил:



Овластено лице:



Број: 0805-50/150420230003273

Датум и време: 1.6.2023 г. 11:59:11

ТЕКОВНА СОСТОЈБА

ПОДАТОЦИ ЗА СУБЈЕКТОТ	
ЕМБС:	6126065
Целосен назив:	Трговско друштво за урбанизам, проектирање и студии Биро за урбанизам Томе ДООЕЛ Битола
Кратко име:	Биро за урбанизам
Седиште:	ПАНДЕ НИКОЛОВ бр.9 БИТОЛА, БИТОЛА
Вид на субјект на упис:	ДООЕЛ
Датум на основање:	27.5.2002 г.
Деловен статус:	Активен
*Вид на сопственост:	Приватна
ЕДБ:	4002006173435
Големина на субјектот:	мал
Организационен облик:	05.4 - друштво со ограничена одговорност основано од едно лице
Надлежен регистар:	Трговски Регистар

ОСНОВНА ГЛАВНИНА	
Паричен влог EUR:	2.500,00
Непаричен влог EUR:	2.550,00
Уплатен дел EUR:	5.050,00
Вкупно основна главнина EUR:	5.050,00

СОПСТВЕНИЦИ	
-------------	--

ЕМБГ/ЕМБС:	2603962410069
Име и презиме/Назив:	ТОМЕ РИСТЕВСКИ
Адреса:	ПАНДЕ НИКОЛОВ бр.9 БИТОЛА, БИТОЛА
Тип на сопственик:	Основач/сопственик
Паричен влог EUR:	2.500,00
Непаричен влог EUR:	2.550,00



Уплатен дел EUR:	5.050,00
Вкупен влог EUR:	5.050,00

ДЕЈНОСТИ	
Приоритетна дејност/ Главна приходна шифра:	71.11 - Архитектонски дејности
ОПШТА КЛАУЗУЛА ЗА БИЗНИС	
Евидентирани се дејности во надворешниот промет	

ОВЛАСТУВАЊА

Управител

ЕМБГ:	2603962410069
Име и презиме:	ТОМЕ РИСТЕВСКИ
Адреса:	ПАНДЕ НИКОЛОВ бр.9 БИТОЛА, БИТОЛА
Овластувања:	Управител
Тип на овластување:	Неограничени овластувања во внатрешниот и надворешниот промет
Овластено лице:	Управител

ДОПОЛНИТЕЛНИ ИНФОРМАЦИИ	
КОНТАКТ	
E-mail:	r_jove@hotmail.com

Напомена:

Во тековната состојба прикажани се само оние податоци за кои има запишана вредност.

*Видот на сопственоста се определува врз основа на својството на основачот/содружникот /сопственикот и служи исклучиво за статистички цели на Државниот завод за статистика на Република Северна Македонија

Правна поука: Против овој реален акт може да се изјави приговор до Централниот регистар на Република Северна Македонија во рок од 8 дена од денот на приемот.

Изготвил:





Овластено лице:





РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
МИНИСТЕРСТВО ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ
СКОПЈЕ

Врз основа на член 68 став (2) од Законот за просторно и урбанистичко планирање,
Министерството за транспорт и врски издава

ЛИЦЕНЦА
ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ
на
Трговско друштво за урбанизам, проектирање и студии
Биро за урбанизам Томе ДООЕЛ Битола
ПАНДЕ НИКОЛОВ бр.9 БИТОЛА, БИТОЛА
ЕМБС: 6126065

(назив, седиште, адреса и ЕМБС на правното лице)

СО ДОБИВАЊЕ НА ОВАА ЛИЦЕНЦА ПРАВНОТО ЛИЦЕ СЕ СТЕКНУВА СО
ПРАВО ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ
И УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТИ

Лиценцата се издава на НЕОПРЕДЕЛЕНО ВРЕМЕ и важи се додека правното лице
ги исполнува условите за издавање на лиценцата пропишани со овој закон.

Број: 0092
04.12.2022 година
(ден, месец и година на
издавање)



МИНИСТЕР ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ


Благој Бочварски



Врз основа на член 67, став 1 од Законот за урбанистичко планирање (Сл.в. на Р.М. бр.32/20 и 111/23), а во врска со изработка и одобрување на проектна програма за Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена Е1.8-инфраструктури за пренос на електрична енергија, за изградба на 110KV далновод Ф.Е.Ц. Новаци 2 - Т.С. Битола 2, К.О.Арматуш, К.О.Далбеговци, К.О.Долно Агларци, К.О.Горно Агларци, К.О.Добромири и К.О.Новаци вон.град., Општина Новаци, ТДУПС „Биро за урбанизам“ ДООЕЛ од Битола донесува:

РЕШЕНИЕ

ЗА ИМЕНУВАЊЕ НА ПЛАНЕРИ И СОРАБОТНИЦИ ЗА СИТЕ ДЕЛОВИ ОД П.П., СО БРОЈ НА ОВЛАСТУВАЊЕ

За изработка на проектна програма за Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена Е1.8-инфраструктури за пренос на електрична енергија, за изградба на 110KV далновод Ф.Е.Ц. Новаци 2 - Т.С. Битола 2, К.О.Арматуш, К.О.Далбеговци, К.О.Долно Агларци, К.О.Горно Агларци, К.О.Добромири и К.О.Новаци вон.град., Општина Новаци. Инвеститор е ДЕИ „Интеренерго Македонија“ ДООЕЛ Скопје, ул.„Максим Горки“ бр.13, Скопје.

- Томе Ристевски, д.и.а. со број на овластување 0.0040 - управител и овластен изработувач на урбанистички планови.

- Благоја Ристевски, м.и.а. со број на овластување 0.0560 - овластен изработувач на урбанистички планови.

- Јован Ристевски, м.и.а. со број на овластување 0.0712 - овластен изработувач на урбанистички планови.

Битола
Септември, 2023г.

УПРАВИТЕЛ :

Томе Ристевски, д.и.а.





Република Северна Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 67, став (10) од Законот за урбанистичко планирање,
(„Службен весник на Република Северна Македонија“ бр. 32 од 10 февруари 2020 г.)
Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

ОВЛАСТУВАЊЕ
ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ

на

ТОМЕ РИСТЕВСКИ

дипломиран инженер архитект (NQF VII-1)

Овластувањето се издава на НЕОПРЕДЕЛЕНО ВРЕМЕ и важи се додека лицето носител на
овластувањето ги исполнува условите пропишани во овој закон и во статутот на комората

Број: **0.0040**

Издадено на: 27.08.2020 год.



Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери

Проф. д-р Миле Димитровски
дипл.маш.инж.



Република Северна Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 67, став (10) од Законот за урбанистичко планирање,
(„Службен весник на Република Северна Македонија“ бр. 32 од 10 февруари 2020 г.)
Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

ОВЛАСТУВАЊЕ
ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ

БЛАГОЈА РИСТЕВСКИ

дипломиран инженер архитект (NQF VII/1)

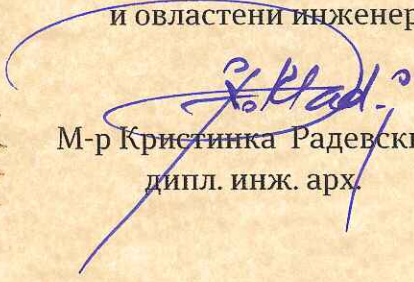
Овластувањето се издава на НЕОПРЕДЕЛЕНО ВРЕМЕ и важи се додека лицето носител на овластувањето ги исполнува условите пропишани во овој закон и во статутот на комората

Број: **0.0560**

Издадено на: 24.01.2022 год.



Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери


М-р Кристијнка Радевски
дипл. инж. арх.



Република Северна Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 67, став (10) од Законот за урбанистичко планирање,
(„Службен весник на Република Северна Македонија“ бр. 32 од 10 февруари 2020 г.)
Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

ОВЛАСТУВАЊЕ
ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ

ЈОВАН РИСТЕВСКИ

дипломиран инженер архитект (NQF VII/1)

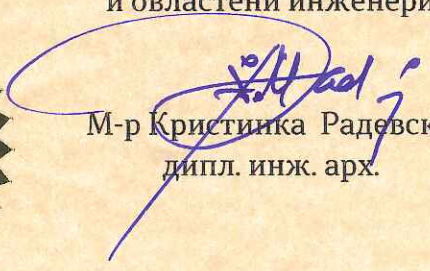
Овластувањето се издава на НЕОПРЕДЕЛЕНО ВРЕМЕ и важи се додека лицето носител на овластувањето ги исполнува условите пропишани во овој закон и во статутот на комората

Број: **0.0712**

Издадено на: 17.03.2023 год.



Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери


М-р Кристијанка Радевски
дипл. инж. арх.



ПРОЕКТНА ПРОГРАМА
ЗА
ИЗРАБОТКА НА
УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН
СО НАМЕНА Е1.8-ИНФРАСТРУКТУРИ ЗА ПРЕНОС НА ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА
ЗА
ИЗГРАДБА НА 110KV ДАЛНОВОД Ф.Е.Ц. НОВАЦИ 2 - Т.С. БИТОЛА 2,
К.О.АРМАТУШ, К.О.ДАЛБЕГОВЦИ, К.О.ДОЛНО АГЛАРЦИ, К.О.ГОРНО АГЛАРЦИ,
К.О.ДОБРОМИРИ И К.О.НОВАЦИ ВОН.ГРАД., ОПШТИНА НОВАЦИ

ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ НА П.П.

У.П. вон опфат на урбанистички план со намена Е1.8-инфраструктури за пренос на електрична енергија, за изградба на 110KV далновод Ф.Е.Ц. Новаци 2 - Т.С. Битола 2, К.О.Арматуш, К.О.Далбеговци, К.О.Долно Агларци, К.О.Горно Агларци, К.О.Добромири и К.О.Новаци вон.град., Општина Новаци.





1. ПРОЕКТНА ПРОГРАМА ЗА ИЗРАБОТКА НА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН СО НАМЕНА Е1.8-ИНФРАСТРУКТУРИ ЗА ПРЕНОС НА ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА, ЗА ИЗГРАДБА НА 110KV ДАЛНОВОД Ф.Е.Ц. НОВАЦИ 2 - Т.С. БИТОЛА 2, К.О.АРМАТУШ, К.О.ДАЛБЕГОВЦИ, К.О.ДОЛНО АГЛАРЦИ, К.О.ГОРНО АГЛАРЦИ, К.О.ДОБРОМИРИ И К.О.НОВАЦИ ВОН.ГРАД., ОПШТИНА НОВАЦИ.

Вовед :

Оваа Проектна програма треба да овозможи изработка на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена Е1.8-инфраструктури за пренос на електрична енергија, за изградба на 110KV далновод Ф.Е.Ц. Новаци 2 - Т.С. Битола 2, К.О.Арматуш, К.О.Далбеговци, К.О.Долно Агларци, К.О.Горно Агларци, К.О.Добромири и К.О.Новаци вон.град., Општина Новаци (во понатамошниот текст У.П.) со кој ќе се уреди начинот на користење на просторот, како и условите за градење на градбите.

У.П. вон опфат на урбанистички план со намена Е1.8-инфраструктури за пренос на електрична енергија, за изградба на 110KV далновод Ф.Е.Ц. Новаци 2 - Т.С. Битола 2, К.О.Арматуш, К.О.Далбеговци, К.О.Долно Агларци, К.О.Горно Агларци, К.О.Добромири и К.О.Новаци вон.град., Општина Новаци, се изработува согласно Условите за планирање, со технички број Y13523 од април, 2023г., Решението за услови за планирање на просторот Арх.бр.УП1-15 1081/2023 од 19.05.2023г. и по основ на член 58, став (6) и член 59, став (6), алинеја 11 од Законот за урбанистичко планирање (Сл.в. на Р.М.бр.32/20 и 111/23), како тип на урбанистички проект вон опфат на урбанистички план, на земјоделско земјиште со кој се врши урбанистичко-архитектонско обликување на планираните градби и внатрешниот сообраќај на една поголема градежна парцела(идна) оформена во урбанистички проект.

У.П. се планира врз основа на дозволените урбанистички параметри од Правилникот за урбанистичко планирање (Сл.в. на Р.М.бр.225/20, 219/21, 104/22 и 99/23) за градби од група на класи на намени Е-инфраструктура и класи на намени Е1-Сообраќајни, линиски и други инфраструктури.

Согласно новата номенклатура поединечна намена на земјиштето и градбите ќе биде Е1.8-Инфраструктури за пренос на електрична енергија.

Конкретната намена на идните градби ќе биде (442) Е1.8 - Водови на високонапонските далноводи.

Проектната програма за У.П. се изработува согласно член 62, став (3) од Законот за урбанистичко планирање (Сл.в. на Р.М.бр.32/20 и 111/23) и истата е со содржина согласно член 25 став (3) и согласно член 21 од Правилникот за урбанистичко планирање (Сл.в. на Р.М.бр.225/20, 219/21, 104/22 и 99/23). Истата се состои од текстуален и од графички дел, со која се утврдуваат прелиминарна границата и содржината на проектниот опфат.

Согласно член 58 став (6) од Законот за урбанистичко планирање (Сл.в. на Р.М.бр.32/20 и 111/23), Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план е урбанистичко-проектна документација која се изработува согласно Просторниот

У.П. вон опфат на урбанистички план со намена Е1.8-инфраструктури за пренос на електрична енергија, за изградба на 110KV далновод Ф.Е.Ц. Новаци 2 - Т.С. Битола 2, К.О.Арматуш, К.О.Далбеговци, К.О.Долно Агларци, К.О.Горно Агларци, К.О.Добромири и К.О.Новаци вон.град., Општина Новаци.



план на Република Македонија и служи за негово спроведување и разработка, а се донесува за поединечни градби, комплекси на градби и инфраструктури од државно и локално значење вон населени места и вон опфат на урбанистички планови и тоа на земјоделско, шумско и друго земјиште, крајбрежни појаси и други простори за коишто не постојат услови и/или економска оправданост за донесување на урбанистички план согласно Законот за урбанистичко планирање.

Изработката на овој Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план е во согласност со член 58 од Правилникот за урбанистичко планирање (Сл.в. на Р.М.бр.225/20, 219/21, 104/22 и 99/23) и се донесува за поединечни градби, комплекси на градби и инфраструктури од државно и локално значење вон населени места и вон опфат на урбанистички планови и тоа на земјоделско, шумско и друго земјиште, крајбрежни појаси и други простори за коишто не постојат услови и/или економска оправданост за донесување на урбанистички план согласно Законот за урбанистичко планирање, односно за енергетски градби - инфраструктури за пренос на електрична енергија, нов 110KV далновод Ф.Е.Ц. Новаци 2 - Т.С. Битола 2, К.О.Арматуш, К.О.Далбеговци, К.О.Долно Агларци, К.О.Горно Агларци, К.О.Добромири и К.О.Новаци вон.град., Општина Новаци.

Поединечна намена на земјиштето ќе биде класа на намена Е1.8-Инфраструктури за пренос на електрична енергија.

Конкретната намена на идните градби ќе биде (442) Е1.8 - Водови на високонапонските далноводи.

1.1. Опис на проектниот опфат:

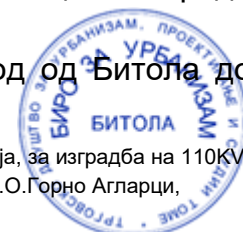
Просторот кој е предмет на изработка на У.П. се наоѓа на територијата на Општина Новаци, во К.О.Арматуш, К.О.Далбеговци, К.О.Долно Агларци, К.О.Горно Агларци, К.О.Добромири и К.О.Новаци вон.град. Предметниот проектен опфат не бил во опфат на урбанистички план или општ акт.

Границата на вака предвидениот проектен опфат на почеток е позиционирана на граница на дел од К.П.бр.11/17, односно на границата на соседниот У.П. вон опфат на урбанистички план за кој се издадени Услови за планирање на просторот со тех.бр.У11823 од Март, 2023г., издадени со решение бр.УП1-15 718/2023 од 11.04.2023г., а потоа поминува низ К.О.Арматуш, К.О.Далбеговци, К.О.Долно Агларци, К.О.Горно Агларци, К.О.Добромири и К.О.Новаци вон.град. во Општина Новаци се до Т.С. Битола 2. Исто така планираната траса граничи со издадени Услови за планирање на просторот за Л.У.П.Д. за Е2-комунална супраструктура за изградба на биогасна електрана до 1MW, К.П.бр.222/38, К.О.Добромири, Општина Новаци, со тех.бр.У15119.

Планирана траса на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена Е1.8-инфраструктури за пренос на електрична енергија, за изградба на 110KV далновод Ф.Е.Ц. Новаци 2 - Т.С. Битола 2, К.О.Арматуш, К.О.Далбеговци, К.О.Долно Агларци, К.О.Горно Агларци, К.О.Добромири и К.О.Новаци вон.град., Општина Новаци се пресекува со траси за кои се издадени:

Услови за планирање на просторот за 400kV далновод од Битола до Македонско-Грчка граница, со тех.бр.У05006.

У.П. вон опфат на урбанистички план со намена Е1.8-инфраструктури за пренос на електрична енергија, за изградба на 110KV далновод Ф.Е.Ц. Новаци 2 - Т.С. Битола 2, К.О.Арматуш, К.О.Далбеговци, К.О.Долно Агларци, К.О.Горно Агларци, К.О.Добромири и К.О.Новаци вон.град., Општина Новаци.





Услови за планирање на просторот за ПИ за изградба на магистрален гасовод за делница 2:Кавадарци-Прилеп-Битола, со тех.бр.У20711.

Услови за планирање на просторот за ПИ за 400kV интерконективен надземен вод ТС Битола - Македонско Албанска граница и трафостаница 400/110kV Охриддалновод од Битола до Македонско-Грчка граница, со тех.бр.У10413.

Проектниот опфат на вака предложениот У.П. е дефиниран и има должина од 6012 метри или површина од 124.547м² или приближно околу 12.45ха.

До проектниот опфат на предложениот У.П. се пристапува преку некатегоризиран пристапен пат, односно од К.П.бр.145, К.О.Арматуш, Општина Новаци, која во имотен лист бр.3 е заведена како јавен пат. Од К.П.бр.145, К.О.Арматуш, Општина Новаци, се влегува директно во К.П.бр.11/9, К.О.Арматуш, Општина Новаци, која катастарска парцела исто така во целост е сопственост на инвеститор ДЕИ „Интеренерго Македонија“ ДООЕЛ Скопје, ул.„Максим Горки“ бр.13, Скопје. Низ К.П.бр.11/9, К.О.Арматуш, Општина Новаци се доаѓа до проектниот опфат на овој Урбанистички проект, односно до К.П.бр.11/17, К.О.Арматуш, Општина Новаци која исто така во целост е сопственост на инвеститор ДЕИ „Интеренерго Македонија“ ДООЕЛ Скопје, ул.„Максим Горки“ бр.13, Скопје.

Геодетското одредување на подрачјето на проектниот опфат ќе биде дадено во следната табела со координати на сите негови прекршни точки:

	X	Y
1.	7542285.94	4550988.55
2.	7542352.88	4550979.57
3.	7542350.39	4550966.76
4.	7542347.72	4550960.08
5.	7542294.53	4550967.22
6.	7541552.89	4550033.95
7.	7541062.11	4548634.66
8.	7539706.96	4547015.41
9.	7539996.21	4546278.32
10.	7539989.45	4546087.81
11.	7540084.37	4546068.15
12.	7540099.26	4545993.20
13.	7539967.67	4546037.92
14.	7539968.15	4546051.52
15.	7539976.07	4546274.88
16.	7539684.01	4547019.15
17.	7541044.44	4548644.70
18.	7541535.13	4550043.75

1.2. Проектни барања за градбите во рамките на проектниот опфат:

Основната стратешка определба на Просторниот план на Републиката е остварување на повисок степен на вкупната функционална интегрираност, како и

У.П. вон опфат на урбанистички план со намена Е1.8-инфраструктури за пренос на електрична енергија, за изградба на 110KV далновод Ф.Е.Ц. Новаци 2 - Т.С. Битола 2, К.О.Арматуш, К.О.Далбеговци, К.О.Долно Агларци, К.О.Горно Агларци, К.О.Добромири и К.О.Новаци вон.град., Општина Новаци.





обезбедување услови за значително поголема инфраструктурна и економска интеграција со соседните и останатите европски земји.

Остварувањето на повисок степен на интегрираност на просторот на Р.М. подразбира намалување на регионалните диспропорции, односно квалитативните промени во просторната, економската и социјалната структура.

Една од основните цели на просторниот план се однесува на штедење, рационално користење, заштита на природните ресурси и искористување на погодностите за производство.

Во напорите за унапредување на квалитетот на живеење, посебно тежиште се дава на унапредувањето и заштита на животната средина. Преку воведување на алтернативни извори на енергија се овозможува заштеда нанеобновливи извори што е еден од основните приоритети во одржливиот развој.

Основна цел на урбанистичкиот план е да се изврши планско, програмско и нормативно усогласување на опфатот и постојните плански документации од повисоко ниво. Цел на изработувањето на документацијата е формирање на градежна парцела за поставување и изградба на 110KV далновод од Ф.Е.Ц. Новаци 2 до Т.С. Битола 2, Општина Новаци, преку кој далновод електричната енергија произведена во трите ФВЕ на ДЕИ „Интеренерго Македонија“ ДООЕЛ Скопје, ул.„Максим Горки“ бр.13, Скопје од збирната (евакуациона) трансформаторска станица со 110/20 kV ФЕЦ Новаци 2 – Арматуш, преку новиот 110KV далновод би си приклучила на постојната трансформаторска станица 400/110 kV Битола 2.

Пристап до проектниот опфат е преку некатегоризиран пристапен пат, односно од К.П.бр.145, К.О.Арматуш, Општина Новаци, која во имотен лист бр.3 е заведена како јавен пат.

Проектниот опфат претставува земјоделско земјиште кое е во приватна сопственост.

Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план треба да биде изработен во согласност со:

Законот за урбанистичко планирање (Сл.в. на Р.М. бр.32/20 и 111/23), Правилникот за урбанистичко планирање (Сл.в. на Р.М.бр.225/20, 219/21, 104/22 и 99/23), Условите за планирање на просторот и Решението за услови за планирање на просторот.

Процентот на изграденост ќе биде утврден во фаза на изработка на У.П. вон опфат на урбанистички план со намена Е1.8-инфраструктури за пренос на електрична енергија, за изградба на 110KV далновод Ф.Е.Ц. Новаци 2 - Т.С. Битола 2, К.О.Арматуш, К.О.Далбеговци, К.О.Долно Агларци, К.О.Горно Агларци, К.О.Добромири и К.О.Новаци вон.град., Општина Новаци.

Со У.П. се предвидуваат и соодветни комплементарни намени на градежната парцела за градби кои ја дополнуваат и служат исклучиво за функционирање на основната намена утврдена со У.П. и истите ќе се утврдат подетално во самиот Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план согласно Правилникот за урбанистичко планирање (Сл.в. на Р.М.бр.225/20, 219/21, 104/22 и 99/23).

У.П. вон опфат на урбанистички план со намена Е1.8-инфраструктури за пренос на електрична енергија, за изградба на 110KV далновод Ф.Е.Ц. Новаци 2 - Т.С. Битола 2, К.О.Арматуш, К.О.Далбеговци, К.О.Долно Агларци, К.О.Горно Агларци, К.О.Добромири и К.О.Новаци вон.град., Општина Новаци.





Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план во деталните услови за градба треба да ги потврди и надгради изградените вредности во смисла на постојна урбана матрица, морфологија на терен, типологија на објекти и внатрешен систем на сообраќајници. Планирањето на нови површини за градба, висините на градбата и процентот на изграденост, коефициентот на искористеност, одредување на минимален процент (на ниво на градежна парцела) на зелениот фонд со уредување на просторот околу градбите, одредување на потребен број на паркинг места, како и други урбанистички параметри да бидат во согласност со Правилникот за урбанистичко планирање (Сл.в. на Р.М.бр.225/20, 219/21, 104/22 и 99/23).

Во текот на постапката да се почитуваат сите податоци, информации и мислења од сите надлежни институции.

Сите постојни надземни и подземни градби или инфраструктурни инсталации во границите на проектниот опфат да се евидентираат на Ажурираната геодетска подлога во документациона основа на У.П.

На Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план задолжително треба да биде извршена Стручна ревизија, согласно член 62, став (5) од Законот за урбанистичко планирање (Сл.в. на Р.М.бр.32/20 и 111/23).

При изработката на Идејниот и Основниот проект за 110KV далновод Ф.Е.Ц. Новаци 2 - Т.С. Битола 2, К.О.Арматуш, К.О.Далбеговци, К.О.Долно Агларци, К.О.Горно Агларци, К.О.Добромири и К.О.Новаци вон.град., Општина Новаци, да се примени член 20, став 3 од Законот за урбано зеленило (Сл.в. на Р.М.бр.11/18) и член 172, став 4 и 5 од Правилникот за урбанистичко планирање (Сл.в. на Р.М.бр.225/20, 219/21, 104/22 и 99/23).

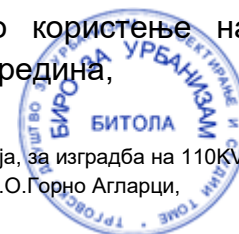
Исто така при изработката на Идејниот и Основниот проект за 110KV далновод Ф.Е.Ц. Новаци 2 - Т.С. Битола 2, К.О.Арматуш, К.О.Далбеговци, К.О.Долно Агларци, К.О.Горно Агларци, К.О.Добромири и К.О.Новаци вон.град., Општина Новаци, да се земат во предвид климатските услови, односно притисокот на ветер, како и надворешната температура (максимална и минимална).

Да се предвиди заштитна зона (службеност) долж целиот далновод со вкупна ширина од 20m (по 10m лево и десно од оската на далноводот).

1.3. Можности за просторен развој:

Можностите за просторен развој во проектниот опфатот се движат во рамки на создавање на подобри услови и примена на посебни мерки и активности за остварување на рационалното користење и заштита на просторот со примена на мерки со кои ќе се задоволат посебните интереси на просторниот развој. Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за пренос на електрична енергија од обновливи извори претставува развоен документ со цел:

- рамномерен просторен развој,
- рационално уредување и користење на земјиштето,
- одржлив просторен развој обезбеден со разумно користење на просторот и заштита на природата, природните добра и животната средина,





- почитување и валоризација на културното и градителското наследство,
- вградување на мерки за заштита на природата и животната средина,
- вградување мерки за заштита и спасување,
- почитување на законските прописи, стандарди и нормативи во планирањето,
- вградување пропратни содржини на основната наменска употреба на земјиштето,
- почитување на законските прописи, стандарди и нормативи во планирањето,
- почитување на законските прописи за дадената намена за утврдување на параметрите и насоките за изработка на соодветна Урбанистичко проектна документација, согласно Законот за урбанистичко планирање (Сл.в. на Р.М. бр.32/20 и 111/23) и пропишување на општите и посебните услови за градење, преку параметри, кои се потребни за изработување соодветна понатамошна проектна документација за изградба.

Економски основи на просторниот развој, Според определбите на Просторниот план, идниот развој и разместеност на производните и услужни дејности треба да базира на одржливост на економијата применувајќи ги законитостите на пазарната економија и релевантната законска регулатива од областа на заштитата на животната средина, особено превенција и спречување на негативните влијанија на економските активности врз градбите за пренос на електрична енергија од обновливи извори (фотоволтаични електрани) во К.О.Арматуш, Општина Новаци, ќе биде во функција на одржливиот развој преку производство и пренос на енергија од обновливи извори (сончева енергија).

Изградбата на 110KV далновод Ф.Е.Ц. Новаци 2 - Т.С. Битола 2, К.О.Арматуш, К.О.Далбеговци, К.О.Долно Агларци, К.О.Горно Агларци, К.О.Добромири и К.О.Новаци вон.град., Општина Новаци ги подобрува перформансите на електроенергетската мрежа, го намалува увозот на електрична енергија и емисиите на стакленички гасови.

Истотака, изградба на 110KV далновод Ф.Е.Ц. Новаци 2 - Т.С. Битола 2, К.О.Арматуш, К.О.Далбеговци, К.О.Долно Агларци, К.О.Горно Агларци, К.О.Добромири и К.О.Новаци вон.град., Општина Новаци, ќе овозможи поефикасно снабдување на населбите со електрична енергија, што е особено значајно за оние кои немаат соодветно, односно квалитетно снабдување, ќе се обезбедат поквалитетни услуги за снабдување на домаќинствата со електрична енергија во овој дел на Републиката, со што се овозможува квалитативно и квантитативно подигнување на комуналната опременост.

Преку воведување на алтернативни извори на енергија и нивен пренос се овозможува заштеда на необновливи извори на енергија што е еден од основните приоритети во одржливиот развој.

1.4. Општи и посебни цели на планирање и програмски содржини во рамки на проектниот опфат:

Општи цели

У.П. вон опфат на урбанистички план со намена Е1.8-инфраструктури за пренос на електрична енергија, за изградба на 110KV далновод Ф.Е.Ц. Новаци 2 - Т.С. Битола 2, К.О.Арматуш, К.О.Далбеговци, К.О.Долно Агларци, К.О.Горно Агларци, К.О.Добромири и К.О.Новаци вон.град., Општина Новаци.





Основната цел за изработка на проектна програма за Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена Е1.8-инфраструктури за пренос на електрична енергија, за изградба на 110KV далновод Ф.Е.Ц. Новаци 2 - Т.С. Битола 2, К.О.Арматуш, К.О.Далбеговци, К.О.Долно Агларци, К.О.Горно Агларци, К.О.Добромири и К.О.Новаци вон.град., Општина Новаци, е да се изврши планско и програмско усогласување на проектниот опфат со Условите за планирање, со технички број Y13523 од април, 2023г., издадени од Агенцијата за планирање на просторот, кои произлегуваат од планска документација на повисоко ниво односно од Просторен план на Република Македонија како и Решението за услови за планирање на просторот Арх.бр.УП1-15 1081/2023 од 19.05.2023г. издадено од Министерство за животна средина и просторно планирање.

Проектната програма се изработува на ажурирана геодетска подлога.

Со изработка на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за пренос на електрична енергија од обновливи извори, треба да се овозможи планско решение за планираната градежна парцела, нејзината функционалност, диспозиција, капацитет и максималното користење на просторот од сите аспекти, во согласност со Правилникот за урбанистичко планирање (Сл.в. на Р.М.бр.225/20, 219/21, 104/22 и 99/23).

Посебни цели

Посебните цели на У.П. се во функција на развој и пренос на електрична енергија од алтернативни извори.

Со Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена Е1.8-инфраструктури за пренос на електрична енергија, за изградба на 110KV далновод Ф.Е.Ц. Новаци 2 - Т.С. Битола 2, К.О.Арматуш, К.О.Далбеговци, К.О.Долно Агларци, К.О.Горно Агларци, К.О.Добромири и К.О.Новаци вон.град., Општина Новаци, се уредува површината во рамки на проектниот опфат со една градежна парцела со површини за градење, во една Г.П. ќе биде поставен 110KV далновод од Ф.Е.Ц. Новаци 2 до Т.С. Битола 2 заедно со пропратни (комплементарни) објекти (столбови/пилони), со цел создавање на урбанистички услови за заокружување и реализација, односно изградба на комплексот за фотоволтаични електрани.

Со Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на 110KV далновод од Ф.Е.Ц. Новаци 2 до Т.С. Битола 2 и пренос на електрична енергија од обновливи извори ќе се овозможи:

- оформување препознатлива архитектонско урбанистичка целина,
- вградување пропратни содржини на основната наменска употреба на земјиштето,
- вградување на мерки за заштита на природата и животната средина,
- вградување мерки за заштита и спасување.

Границата на проектниот опфат може да се совпаѓа и со граница на катастарска парцела или друг линеарен геодетски симбол што претставува создадена или природна граница, како патека, усек, водотек или друга логична просторна граница, доколку тоа го дозволува природата на проектниот опфат и предметот на планирањето.





Со реализацијата на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план ќе се овозможи развој на локалната економија и истиот ќе биде во функција на одржливиот развој преку пренос на енергија од обновливи извори (сончева енергија и др).

1.5. Проектни барања за инфраструктурата:

Со Урбанистичкиот проект да се решат приклучните точки на основните водови на инфраструктурата во согласност со податоците и мислењата од надлежните јавни комунални претпријатија и други надлежни субјекти.

Согласно проектната програма одобрена од инвеститорот ќе се дефинира точната местоположба во рамки на градежната парцела на 110KV далновод од Ф.Е.Ц. Новаци 2 до Т.С. Битола 2.

Почеток на 110KV далновод од Ф.Е.Ц. Новаци 2 до Т.С. Битола 2 е позициониран на граница на дел од К.П.бр.11/17, односно на границата на соседниот У.П. вон опфат на урбанистички план за кој се издадени Услови за планирање на просторот со тех.бр.У11823 од Март, 2023г., издадени со решение бр.УП1-15 718/2023 од 11.04.2023г., потоа поминува низ К.О.Арматуш, К.О.Далбеговци, К.О.Долно Агларци, К.О.Горно Агларци, К.О.Добромири и К.О.Новаци вон.град. во Општина Новаци се до Т.С. Битола 2.

Планираната траса граничи со издадени Услови за планирање на просторот за Л.У.П.Д. за Е2-комунална супраструктура за изградба на биогазна електрана до 1MW, К.П.бр.222/38, К.О.Добромири, Општина Новаци, со тех.бр.У15119.

Планирана траса на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена Е1.8-инфраструктури за пренос на електрична енергија, за изградба на 110KV далновод Ф.Е.Ц. Новаци 2 - Т.С. Битола 2, К.О.Арматуш, К.О.Далбеговци, К.О.Долно Агларци, К.О.Горно Агларци, К.О.Добромири и К.О.Новаци вон.град., Општина Новаци се пресекува со траси за кои се издадени:

Услови за планирање на просторот за 400kV далновод од Битола до Македонско-Грчка граница, со тех.бр.У05006.

Услови за планирање на просторот за ПИ за изградба на магистрален гасовод за делница 2:Кавадарци-Прилеп-Битола, со тех.бр.У20711.

Услови за планирање на просторот за ПИ за 400kV интерконективен надземен вод ТС Битола - Македонско Албанска граница и трафостаница 400/110kV Охриддалновод од Битола до Македонско-Грчка граница, со тех.бр.У10413.

1.6. Заклучни согледувања согласно Услови за планирање на просторот за изградба на 110KV далновод Ф.Е.Ц. Новаци 2 - Т.С. Битола 2, К.О.Арматуш, К.О.Далбеговци, К.О.Долно Агларци, К.О.Горно Агларци, К.О.Добромири и К.О.Новаци вон.град., Општина Новаци кои произлегуваат од просторниот план на Република Македонија со тех.бр.У13523 од април, 2023г.:

У.П. вон опфат на урбанистички план со намена Е1.8-инфраструктури за пренос на електрична енергија, за изградба на 110KV далновод Ф.Е.Ц. Новаци 2 - Т.С. Битола 2, К.О.Арматуш, К.О.Далбеговци, К.О.Долно Агларци, К.О.Горно Агларци, К.О.Добромири и К.О.Новаци вон.град., Општина Новаци.





- Водостопанство и водостопанска инфраструктура

Изградбата на новиот 110kV кој е важен инфраструктурен објект за Р.Македонија и за регионот, треба да се усогласи со сегашната состојба и развојните планови за водостопанството. Целта е запазување на постојните водни ресурси и максимално избегнување на конфликтните точки меѓу далноводот и постојните и планираните водостопански објекти.

Трасата на 110kV далновод минува во Пелагониската котлина, најплодната површина во Р.Македонија каде има изградени системи за наводнување и одводнување на обработливите површини. При изработката на планската документација да се согледа состојбата со постоечките водостопански објекти и да се предвидат сите проектно плански и технички мерки да се избегнат конфликти во функционирањето на далноводот и објектите од системите за наводнување и одводнување на обработливите површини.

- Енергетика и енергетска инфраструктура

Низ локацијата за изградба на нов 110KV далновод Ф.Е.Ц. Новаци 2 - Т.С. Битола 2, К.О.Арматуш, К.О.Далбеговци, К.О.Долно Агларци, К.О.Горно Агларци, К.О.Добромири и К.О.Новаци вон.град., Општина Новаци, минува постојниот преносен 400kV далновод Битола 2 - Р.Грција заради што при изработката на плански решенија за изработка на урбанистичката и проектна документација треба да се почитува „Мрежни правила за пренос на електрична енергија“ (Службен Весник на Р.М. бр.303/2021 год.).

Локацијата за изградба на нов 110KV далновод Ф.Е.Ц. Новаци 2 - Т.С. Битола 2, К.О.Арматуш, К.О.Далбеговци, К.О.Долно Агларци, К.О.Горно Агларци, К.О.Добромири и К.О.Новаци вон.град., Општина Новаци, нема конфликт со постојаните и планирани преносни и конективни водови.

За електроенергетските корисници потребно е да обезбеди сигурно и непрекинато снабдување со електрична енергија со напон кој ќе биди во дозволените граници.

Магистралниот гасовод на делница 2 - поминува низ планираната траса за изградба на нов 110KV далновод Ф.Е.Ц. Новаци 2 - Т.С. Битола 2, К.О.Арматуш, К.О.Далбеговци, К.О.Долно Агларци, К.О.Горно Агларци, К.О.Добромири и К.О.Новаци вон.град., Општина Новаци, заради што при натамошна изработка на урбанистичката и проектната документација треба да се почитува „Правилник за технички услови и нормативи за безбеден транспорт на течни и гасовити јагленоводороди со магистрални нафтоводи и гасоводи и нафтоводи и гасоводи за меѓународен транспорт“ како и другите позитивни закони и правилници кои ги обработуваат безбедноста при транспорт со гасоводи.

- Сообраќајна инфраструктура

Според Просторниот план на Република Македонија автопатска и магистрална патна мрежа релевантна за предметниот простор е:

А3-(Крстосница Требениште-врска со А-2-крстосница Подмоље-Охрид-Косел-Ресен-Битола-Прилеп-Велес-Штип-Кочани-Делчево-граница со Бугарија-

У.П. вон опфат на урбанистички план со намена Е1.8-инфраструктури за пренос на електрична енергија, за изградба на 110KV далновод Ф.Е.Ц. Новаци 2 - Т.С. Битола 2, К.О.Арматуш, К.О.Далбеговци, К.О.Долно Агларци, К.О.Горно Агларци, К.О.Добромири и К.О.Новаци вон.град., Општина Новаци.





граничен премин Рамна Нива), делница Битола-крстосница Кукуречани-граница со Грција-граничен премин Меџитлија-делница Косел-врска со А-3-Охрид-граница со Албанија-граничен премин Љубаниште).

Релевантните регионални патни правци за предметната локација, според Просторниот план на Република Македонија, влегуваат во групата на регионални патишта „Р1“ и „Р2“ и се со ознака:

Р1311-(Битола-врска со Р1101-Новаци-Маково-Чаниште-Расимбегов Мост-врска со Р1107) и делница (Рапеш-Старавина-врска со Р2338).

Р2340-(врска со Р1101-Добрушево-Новаци-Бач-врска со Р2238).

При изработка на планската документација од аспект на безбедноста во Патниот сообраќај, да се почитуваат Законот за јавни патишта, законската регулатива во делот на „заштитена зона на патот“ согласно Законот за јавни патиште, како и важечките Законски и подзаконски акти кои ја допираат оваа област.

-Заштита на животна средина

Со цел да се обезбеди заштита и унапредување на животната средина при изградба на нов 110KV далновод Ф.Е.Ц. Новаци 2 - Т.С. Битола 2, К.О.Арматуш, К.О.Далбеговци, К.О.Долно Агларци, К.О.Горно Агларци, К.О.Добромири и К.О.Новаци вон.град., Општина Новаци, потребно е да се почитуваат одредбите пропишани во законската регулатива од областа на заштита на животна средина и подзаконските акти донесени врз нивна основа.

Да се внимава да не дојде до искористување на земјиштето на начин и обем со кој би се загрозиле неговите природни вредности.

Потенцијалната ерозија на земјиштето треба да се спречи со што е можно побрзо завршување на земјените активности, покривање на околниот терен со вегетација и оградување на нагибите.

Озеленување на површините во непосредна близина на трасата (со автохтони видови), со цел да се добие разновиден и богат пејзаж во една просторно-естетска и функционална целина.

Да се преземат активности за намалување на бучавата и вибрациите од опремата, со цел да се избегнат негативните ефекти од бучавата и да се почитуваат пропишаните гранични вредности за дозволено ниво на бучава во животната средина.

Помошните и пратечките градежни објекти (магацински објекти за материјали, алати и гориво и други помошни објекти), кои ќе се користат во фазата на изградба, треба да бидат лоцирани на поголеми растојанија од коритата на водотеците и површините под шуми, квалитетни земјоделски површини, населени места и заштитено и предложено за заштита природно наследство.

Да се следи и контролира присуството на загадувачки материји во воздухот со цел да се одржи квалитетот на воздухот во граници на дозволените нивоа на емисии.

Организирано управување со отпадот со цел да се минимизира негативното влијание врз животната средина, животот и здравјето на луѓето.





Создавачите на отпад се должни во најголема можна мера, да го избегнат создавањето на отпад и да ги намалат штетните влијанија на отпадот врз животната средина, животот и здравјето на луѓето. При управување со отпадот по претходно извршената селекција, отпадот треба да биде преработен по пат на рециклирање, повторно употребен во истиот или во друг процес за екстракција на секундарните сировини или пак да се искористи како извор на енергија.

Евентуалниот отпад што може да се формира во тек на поставувањето и експлоатациониот период треба да се депонира организирано со контролиран транспортен систем во постојната депонија.

Создавачот и/или поседувачот на отпадни материи и емисии ги сноси сите трошоци за санација на евентуално предизвиканите нарушувања во животната средина.

-Заштита на природно наследство

Согласно Студијата за заштита на природното наследство, изработена за потребите на Просторниот план на Република Македонија, на просторот кој е предмет на разработка за изградба на нов 110KV далновод Ф.Е.Ц. Новаци 2 - Т.С. Битола 2, К.О.Арматуш, К.О.Далбеговци, К.О.Долно Агларци, К.О.Горно Агларци, К.О.Добромири и К.О.Новаци вон.град., Општина Новаци, нема регистрирано ниту евидентирано природно наследство.

Доколку при изработката на документацијата за предметниот простор или при уредување на просторот се дојде до одредени нови сознанија за природно наследство кое би можело да биде загрозено со урбанизацијата на овој простор, потребно е да се предвидат соодветни мерки за заштита на природното наследство согласно Законот за заштита на природата.

-Заштита на културното наследство

Согласно податоците од Експертниот елаборат за заштита на културното наследство и Археолошката карта на Република Македонија, на подрачјето на катастарските општини Далбеговци, Долно Агларци, Горно Агларци, Добромири и Новаци, има евидентирани недвижни споменици на културата и археолошки локалитети. На подрачјето на катастарската општина Арматуш нема евидентирани недвижни споменици на културата и археолошки локалитети

При изработката на документација од пониско ниво да се утврди точната локација на евидентираното и регистрирано културно наследство и во таа смисла да се применат соодветните плански мерки за заштита на истото.

Доколку при изведување на земјаните работи се најде на археолошки артефакти, односно дојде до откривање на материјални остатоци со културно-историска вредност, потребно е да се постапи во согласност со постоечката законска регулатива (Закон за заштита на културното наследство - „Службен весник на Република Македонија“ бр. 20/04, 115/07, 18/11, 148/11, 23/13, 137/13, 164/13, 38/14, 44/14, 199/14, 104/15, 154/15, 192/15, 39/16, 11/18 и 20/19), односно веднаш да се запре со отпочнатите градежни активности и да се извести надлежната институција за заштита на културното наследство

У.П. вон опфат на урбанистички план со намена Е1.8-инфраструктури за пренос на електрична енергија, за изградба на 110KV далновод Ф.Е.Ц. Новаци 2 - Т.С. Битола 2, К.О.Арматуш, К.О.Далбеговци, К.О.Долно Агларци, К.О.Горно Агларци, К.О.Добромири и К.О.Новаци вон.град., Општина Новаци.





-Насоки за потребата од спроведување на Стратегиска оцена на влијанието врз животната средина

При донесувањето на Одлука за спроведување или Одлука за неспроведување на стратегиска оцена за документацијата за предметниот простор за изградба на нов 110KV далновод Ф.Е.Ц. Новаци 2 - Т.С. Битола 2, К.О.Арматуш, К.О.Далбеговци, К.О.Долно Агларци, К.О.Горно Агларци, К.О.Добромири и К.О.Новаци вон.град., Општина Новаци, задолжително да се земат во предвид насоките за потреба од спроведување на Стратегиска оцена на влијанието врз животната средина, како и забелешките и заклучоците од секторските области опфатени со Просторниот план на Република Македонија.

1.7. Финансирање на изработката на Урбанистичкиот проект:

Инвеститор е ДЕИ „Интеренерго Македонија“ ДООЕЛ Скопје, ул.„Максим Горки“ бр.13, Скопје и истиот ќе ја финансира изработката на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план од државно значење со намена Е1.8-инфраструктури за пренос на електрична енергија, за изградба на 110KV далновод Ф.Е.Ц. Новаци 2 - Т.С. Битола 2, К.О.Арматуш, К.О.Далбеговци, К.О.Долно Агларци, К.О.Горно Агларци, К.О.Добромири и К.О.Новаци вон.град., Општина Новаци и Стручната Ревизија за истиот.

Изработил: Томе Ристевски м.и.а. овластување бр.0.0040



Заверува барател за одобрување на Урбанистички проект:

за ДЕИ „Интеренерго Македонија“ ДООЕЛ Скопје,
ул.„Максим Горки“ бр.13, Скопје

управител:

Горан Ковачевиќ

Интеренерго Македонија
ДООЕЛ Скопје
Биро за енергетски инженеринг
увоз-извоз

У.П. вон опфат на урбанистички план со намена Е1.8-инфраструктури за пренос на електрична енергија, за изградба на 110KV далновод Ф.Е.Ц. Новаци 2 - Т.С. Битола 2, К.О.Арматуш, К.О.Далбеговци, К.О.Долно Агларци, К.О.Горно Агларци, К.О.Добромири и К.О.Новаци вон.град., Општина Новаци.



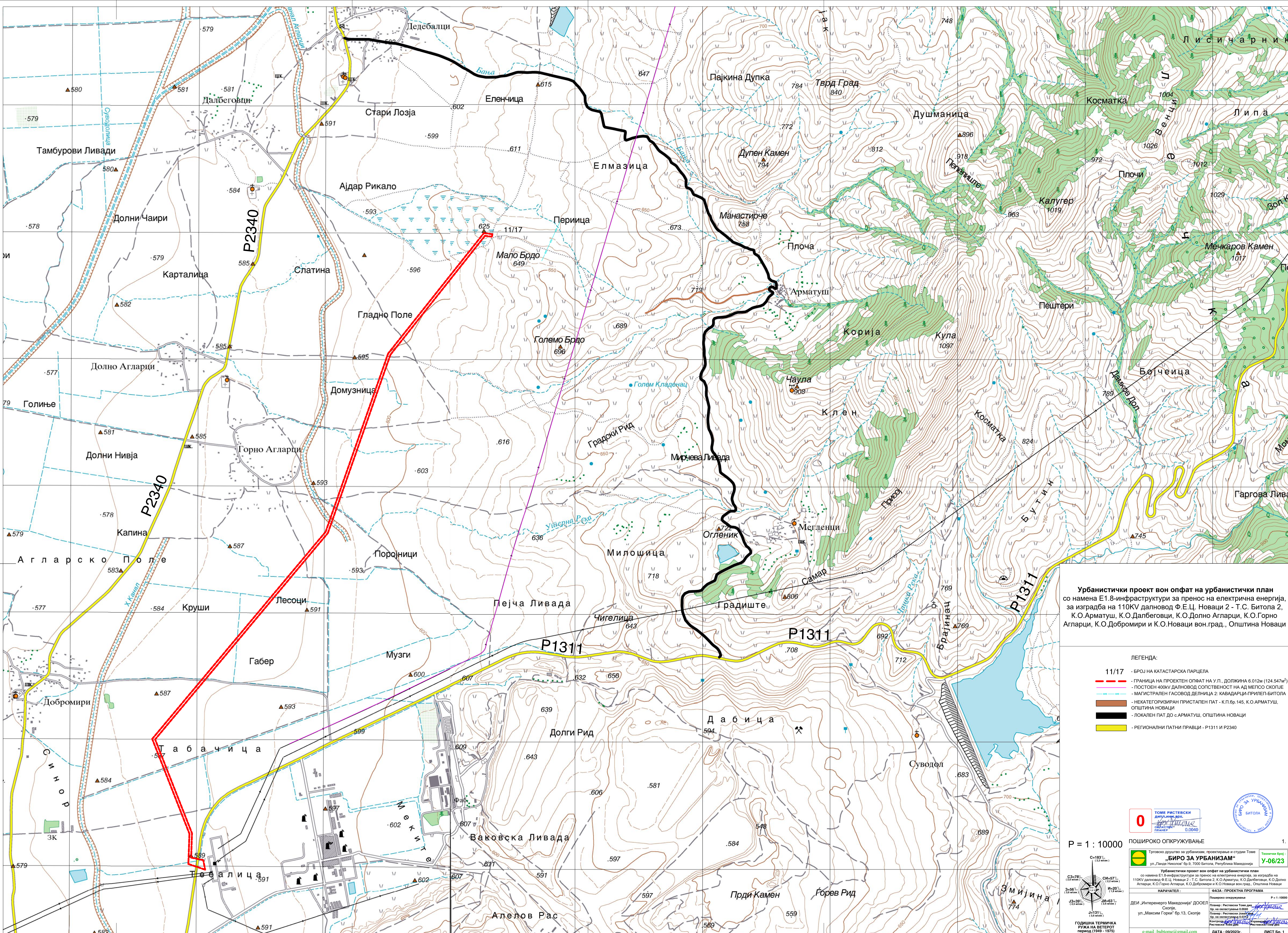


ПРОЕКТНА ПРОГРАМА
ЗА
ИЗРАБОТКА НА
УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН
СО НАМЕНА Е1.8-ИНФРАСТРУКТУРИ ЗА ПРЕНОС НА ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА
ЗА
ИЗГРАДБА НА 110KV ДАЛНОВОД Ф.Е.Ц. НОВАЦИ 2 - Т.С. БИТОЛА 2,
К.О.АРМАТУШ, К.О.ДАЛБЕГОВЦИ, К.О.ДОЛНО АГЛАРЦИ, К.О.ГОРНО АГЛАРЦИ,
К.О.ДОБРОМИРИ И К.О.НОВАЦИ ВОН.ГРАД., ОПШТИНА НОВАЦИ

ГРАФИЧКИ ДЕЛ НА П.П.

У.П. вон опфат на урбанистички план со намена Е1.8-инфраструктури за пренос на електрична енергија, за изградба на 110KV далновод Ф.Е.Ц. Новаци 2 - Т.С. Битола 2, К.О.Арматуш, К.О.Далбеговци, К.О.Долно Агларци, К.О.Горно Агларци, К.О.Добромири и К.О.Новаци вон.град., Општина Новаци.





Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена Е1.8-инфраструктури за пренос на електрична енергија, за изградба на 110KV далновод Ф.Е.Ц. Новаци 2 - Т.С. Битола 2, К.О.Арматуш, К.О.Далбеговци, К.О.Долно Агларци, К.О.Горно Агларци, К.О.Добромири и К.О.Новаци вон град., Општина Новаци

- ЛЕГЕНДА:
- 11/17 - БРОЈ НА КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА
 - ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ НА У.П., ДОЛЖИНА 6.012м (124.547м²)
 - ПОСТОЕН 400KV ДАЛНОВОД СОПСТВЕНОСТ НА АД МПСО СКОПЈЕ
 - МАГИСТРАЛЕН ГАСОВОД ДЕЛНИЦА 2: КАВАДАРЦИ-ПРИЛЕП-БИТОЛА
 - НЕКАТЕГОРИЗИРАН ПРИСТАПЕН ПАТ - К.П.бр.145, К.О.АРМАТУШ, ОПШТИНА НОВАЦИ
 - ОПШТИНА НОВАЦИ
 - ЛОКАЛЕН ПАТ ДО с.АРМАТУШ, ОПШТИНА НОВАЦИ
 - РЕГИОНАЛНИ ПАТНИ ПРАВИЦИ - Р1311 И Р2340

Р = 1 : 10000

ПОШИРОКО ОКРУЖУВАЊЕ

Трговско друштво за урбанизам, проектирање и студии Томе
БИРО ЗА УРБАНИЗАМ
ул.„Павле Николов“ бр.9, 7000 Битола, Република Македонија
Телефон: 070/2311111
Факс: 070/2311111
e-mail: bultome@gmail.com

Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена Е1.8-инфраструктури за пренос на електрична енергија, за изградба на 110KV далновод Ф.Е.Ц. Новаци 2 - Т.С. Битола 2, К.О.Арматуш, К.О.Далбеговци, К.О.Долно Агларци, К.О.Горно Агларци, К.О.Добромири и К.О.Новаци вон град., Општина Новаци

НАЧАЛНИК: [Подпишан]

ФАЗА: ПРОЕКТНА ПРОГРАМА

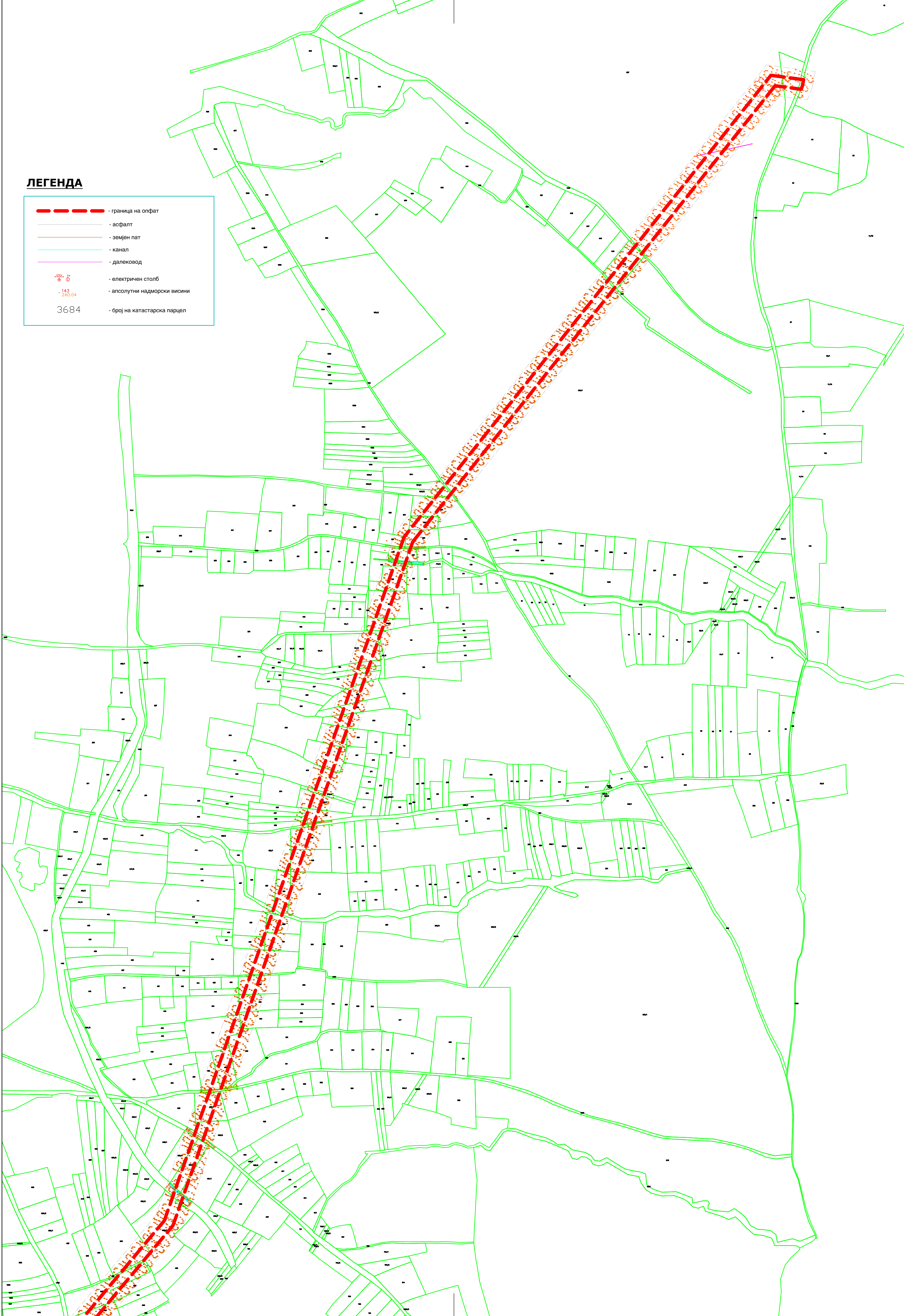
Планирање: [Подпишан]
Рисески: [Подпишан]
Проектирање: [Подпишан]
Изградба: [Подпишан]

ГЕОГРАФСКИ ПОЗИЦИОНЕР
С3=78° (12.2 милок)
С3=57° (12.2 милок)
С3=50° (12.2 милок)
С3=39° (12.2 милок)
С3=31° (12.2 милок)
С3=23° (12.2 милок)
С3=15° (12.2 милок)
С3=7° (12.2 милок)
С3=0° (12.2 милок)

ГОДИШНА ТЕРМИНСКА РУЖА НА ВЕТЕРОТ период (1949 - 1975)

ДАТА : 09/2023г.

ЛИСТ Бр. 1



ЛЕГЕНДА

- граница на опфат
- асфалт
- земјен пат
- канал
- далековод
- електричен столб
- апсолутни надморски висини
- број на катастарска парцел

Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена Е1.8-инфраструктури за пренос на електрична енергија, за изградба на 110KV далновод Ф.Е.Џ. Новаци 2 - Т.С. Битола 2, К.О.Арматуш, К.О.Далбеговци, К.О.Долно Агларци, К.О.Горно Агларци, К.О.Добромири и К.О.Новаци вон.град., Општина Новаци

ЛЕГЕНДА:

11/17

КО АРМАТУШ

- БРОЈ НА КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА

- КАТАСТАРСКА ОПШТИНА

- - - - -

- ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ НА У.П., ДОЛЖИНА 6.012м (124.547м²)



- ЕЛЕКТРИЧЕН СТОЛБ

143
240,04

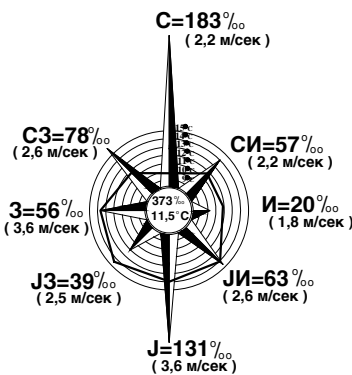
- ВИСИНСКИ КОТИ - АПСЛУТНИ НАДМОРСКИ ВИСИНИ



P = 1 : 5000

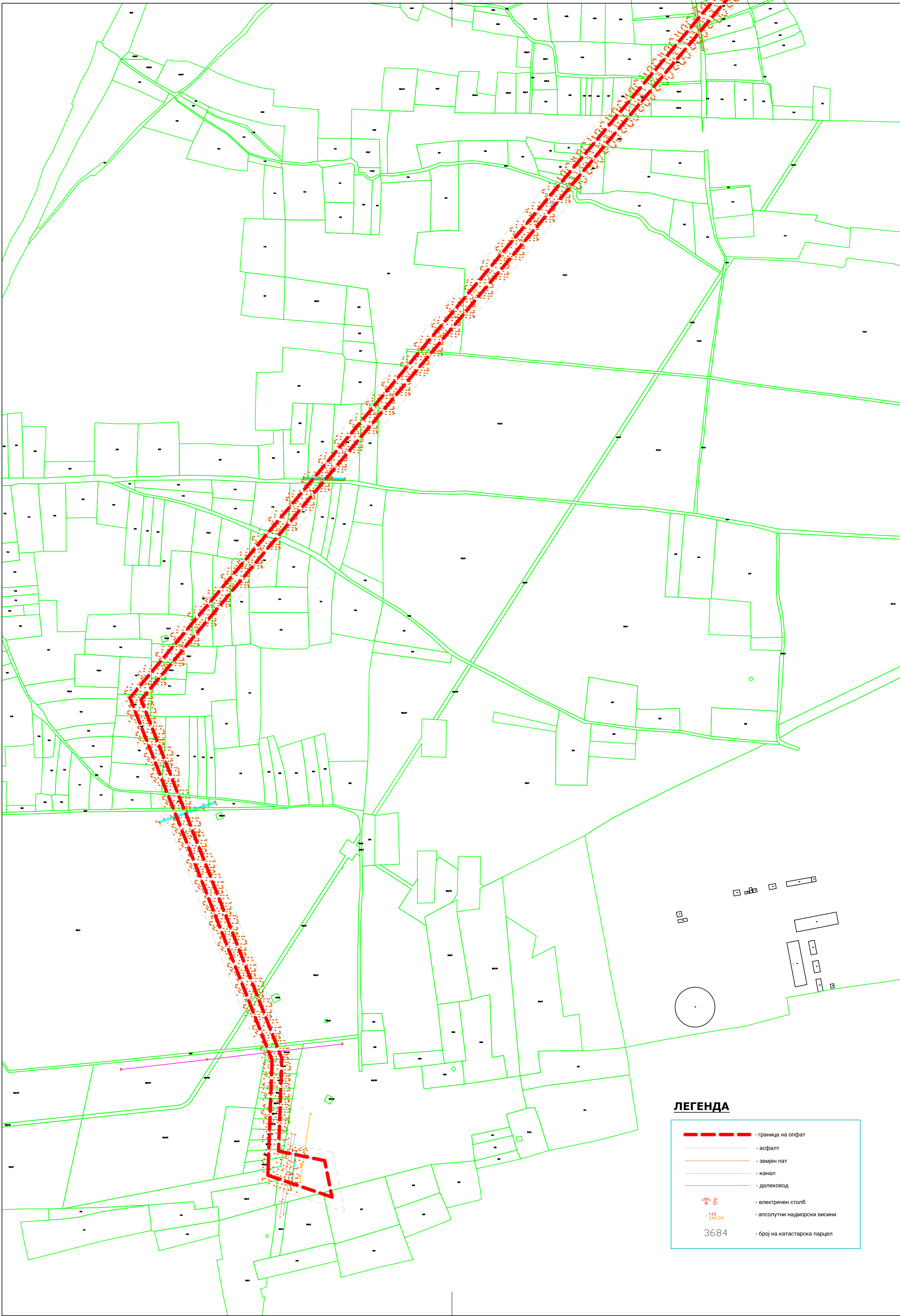
АЖУРИРАНА ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА

3.



ГОДИШНА ТЕРМИЧКА
РУЖА НА ВЕТЕРОТ
период (1949 - 1975)

		Трговско друштво за урбанизам, проектирање и студии Томе „БИРО ЗА УРБАНИЗАМ“ ул.„Панде Николов“ бр.9, 7000 Битола, Република Македонија	Технички број : Y-06/23
Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена Е1.8-инфраструктури за пренос на електрична енергија, за изградба на 110KV далновод Ф.Е.Џ. Новаци 2 - Т.С. Битола 2, К.О.Арматуш, К.О.Далбеговци, К.О.Долно Агларци, К.О.Горно Агларци, К.О.Добромири и К.О.Новаци вон.град., Општина Новаци		ФАЗА : ПРОЕКТНА ПРОГРАМА	
НАРАЧАТЕЛ :		Ажурирана геодетска подлога P = 1 : 5000	
ДЕИ „Интеренерго Македонија“ ДООЕЛ Скопје, ул.„Максим Горки“ бр.13, Скопје		Планер : Ристевски Томе д-р бр. на овластување 0.0040 Планер : Ристевски Јован м-р бр. на овластување 0.0712 Контрола : Ристевски Томе д-р Ристевски Томе д-р	
e-mail :bubtome@gmail.com		ДАТА : 09/2023г.	ЛИСТ Бр. 3



ЛЕГЕНДА

- граница на опфат
- асфалт
- земјен пат
- канал
- далековод
- електричен столб
- апсолутни надморски висини
- број на катастарска парцел

Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена Е1.8-инфраструктури за пренос на електрична енергија, за изградба на 110KV далновод Ф.Е.Ц. Новаци 2 - Т.С. Битола 2, К.О.Арматуш, К.О.Далбеговци, К.О.Долно Агларци, К.О.Горно Агларци, К.О.Добромири и К.О.Новаци вон.град., Општина Новаци

ЛЕГЕНДА:

- 11/17 - БРОЈ НА КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА
- КО АРМАТУШ - КАТАСТАРСКА ОПШТИНА
- ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ НА У.П., ДОЛЖИНА 6.012м (124.547м²)
- ЕЛЕКТРИЧЕН СТОЛБ
- ВИСИНСКИ КОТИ - АПСЛУТНИ НАДМОРСКИ ВИСИНИ



P = 1 : 5000

АЖУРИРАНА ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА



Трговско друштво за урбанизам, проектирање и студии Томе „БИРО ЗА УРБАНИЗАМ“ ул.„Панде Николов“ бр.9, 7000 Битола, Република Македонија		Технички број : Y-06/23
Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена Е1.8-инфраструктури за пренос на електрична енергија, за изградба на 110KV далновод Ф.Е.Ц. Новаци 2 - Т.С. Битола 2, К.О.Арматуш, К.О.Далбеговци, К.О.Долно Агларци, К.О.Горно Агларци, К.О.Добромири и К.О.Новаци вон.град., Општина Новаци		
НАРАЧАТЕЛ :		ФАЗА : ПРОЕКТНА ПРОГРАМА
ДЕИ „Интеренерго Македонија“ ДООЕЛ Скопје, ул.„Максим Горки“ бр.13, Скопје		Ажурирана геодетска подлога Р = 1 : 5000
e-mail :bubtome@gmail.com		Планиер : Ристевски Томе д-р бр. на овластување 0.0040 Планиер : Ристевски Јован м-р бр. на овластување 0.0712 Контрола : Ристевски Томе д-р Ристевски Томе д-р
ДАТА : 09/2023г.		ЛИСТ Бр. 4



ПРИЛОЗИ КОН ПЛАНСКА ПРОГРАМА:

1. Услови за планирање на просторот за изградба на нов на 110KV далновод Ф.Е.Ц. Новаци 2 - Т.С. Битола 2, К.О.Арматуш, К.О.Далбеговци, К.О.Долно Агларци, К.О.Горно Агларци, К.О.Добромири и К.О.Новаци вон.град., Општина Новаци кои произлегуваат од просторниот план на Република Македонија со тех.бр.У13523 од април, 2023г.
- 2.Решение за услови за планирање на просторот со Арх.бр.УП1-15 1081/2023 од 19.05.2023г.





УСЛОВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

за изградба на нов 110kV далновод ФЕЦ Новаци 2 – ТС Битола 2, КО Арматуш,
КО Далбеговци, КО Долно Агларци, КО Горно Агларци, КО Добромири и КО
Новаци вон град

ОПШТИНА НОВАЦИ

КОИ ПРОИЗЛЕГУВААТ ОД ПРОСТОРНИОТ ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА

Тех. бр. Y13523

Скопје, април 2023

УСЛОВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

за изградба на нов 110kV далновод ФЕЦ Новаци 2 – ТС Битола 2, КО Арматуш,
КО Далбеговци, КО Долно Агларци, КО Горно Агларци, КО Добромири и КО
Новаци вон град
ОПШТИНА НОВАЦИ
КОИ ПРОИЗЛЕГУВААТ ОД ПРОСТОРНИОТ ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА

Барател: Министерство за транспорт и врски

Тех.бр. Y13523

Раководител на задачата
Владимир Кузмановски, д.е.к.

Контролирал
м-р Весна Мирчевска Димишковска, д.и.з.ж.с.

Агенција за планирање на просторот
Директор

м-р Андријана Андреева, д.и.а.

Скопје, април 2023

УСЛОВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

за изградба на нов 110kV далновод ФЕЦ Новаци 2 – ТС Битола 2, КО Арматуш, КО Далбеговци, КО Долно Агларци, КО Горно Агларци, КО Добромири и КО Новаци вон град ОПШТИНА НОВАЦИ

На седницата одржана на 11.06.2004 година, Собранието на Република Македонија, го донесе Просторниот план на Република Македонија како највисок, стратешки, долгорочен, интегрален и развоен документ, заради утврдување на рамномерен и одржлив просторен развој на државата, определување на намената, како и уредувањето и користењето на просторот.

Со Просторниот план се утврдуваат условите за хумано живеење и работа на граѓаните, рационалното управување со просторот и се обезбедуваат услови за спроведување на мерки и активности за заштита и унапредување на животната средина и природата, заштита од воени дејствија, природни и технолошки катастрофи.

Со донесувањето на Планот се донесе и Закон за спроведување на Просторниот план на Република Македонија (“Службен весник на Република Македонија”, број 39/2004).

Со Законот се уредуваат условите начините и динамиката на спроведувањето на Просторниот план, како и правата и одговорностите на субјектите во спроведувањето на Планот.

Законот за спроведување на Просторниот план на Република Македонија, се заснова врз следните основни начела:

- јавен интерес на Просторниот план на Република Македонија;
- единствен систем во планирањето на просторот;
- јавност во спроведувањето на Просторниот план;
- стратешкиот карактер на просторниот развој на државата;
- следење на состојбите во просторот;
- усогласување на стратешките документи на државата и сите зафати и интервенции во просторот;
- **координација на Просторниот план на Република Македонија, со другите просторни и урбанистички планови и другата документација за планирање и уредување на просторот, како и со субјектите за вршење на стручни работи во спроведувањето на Планот.**

Спроведувањето на Планот подразбира задолжително усогласување на соодветните стратегии, основи, други развојни програми и сите видови на планови од пониско ниво, со Просторниот план.

Според член 4 од овој Закон, Просторниот план, се спроведува со изготвување и донесување на просторни планови на региони, просторни планови на подрачја од посебен интерес, просторен план на општина, на општините во градот Скопје и на Градот Скопје, како и со **урбанистички планови за населените**

места и друга документација за планирање и уредување на просторот, предвидена со закон.

За изработка и донесување на плановите од став 2 на овој член, Министерството надлежно за работите на просторното планирање, издава Решение за Услови за планирање на просторот.

Условите за планирање на просторот се наменети за изградба на нов 110kV далновод ФЕЦ Новаци 2 – ТС Битола 2, КО Арматуш, КО Далбеговци, КО Долно Агларци, КО Горно Агларци, КО Добромири и КО Новаци вон град, Општина Новаци. Должината на планираната траса за која се издаваат Условите за планирање на просторот изнесува приближно 6 km.

Планираната траса граничи со издадени:

- Услови за планирање на просторот за ЛУПД за Е2 – комунална супраструктура за изградба на биогасна електрана до 1 MW, КП 222/38, КО Добромири, Општина Новаци, со тех.бр.У15119,
- Услови за планирање на просторот за изградба на трансформаторски станици на дел од КП 11/17 м.в. Големо Брдо, КО Арматуш, Општина Новаци, со тех.бр.У11823.

Планираната траса се сече со траси за кои се издадени:

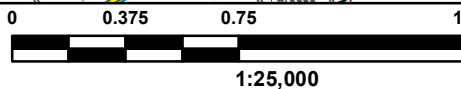
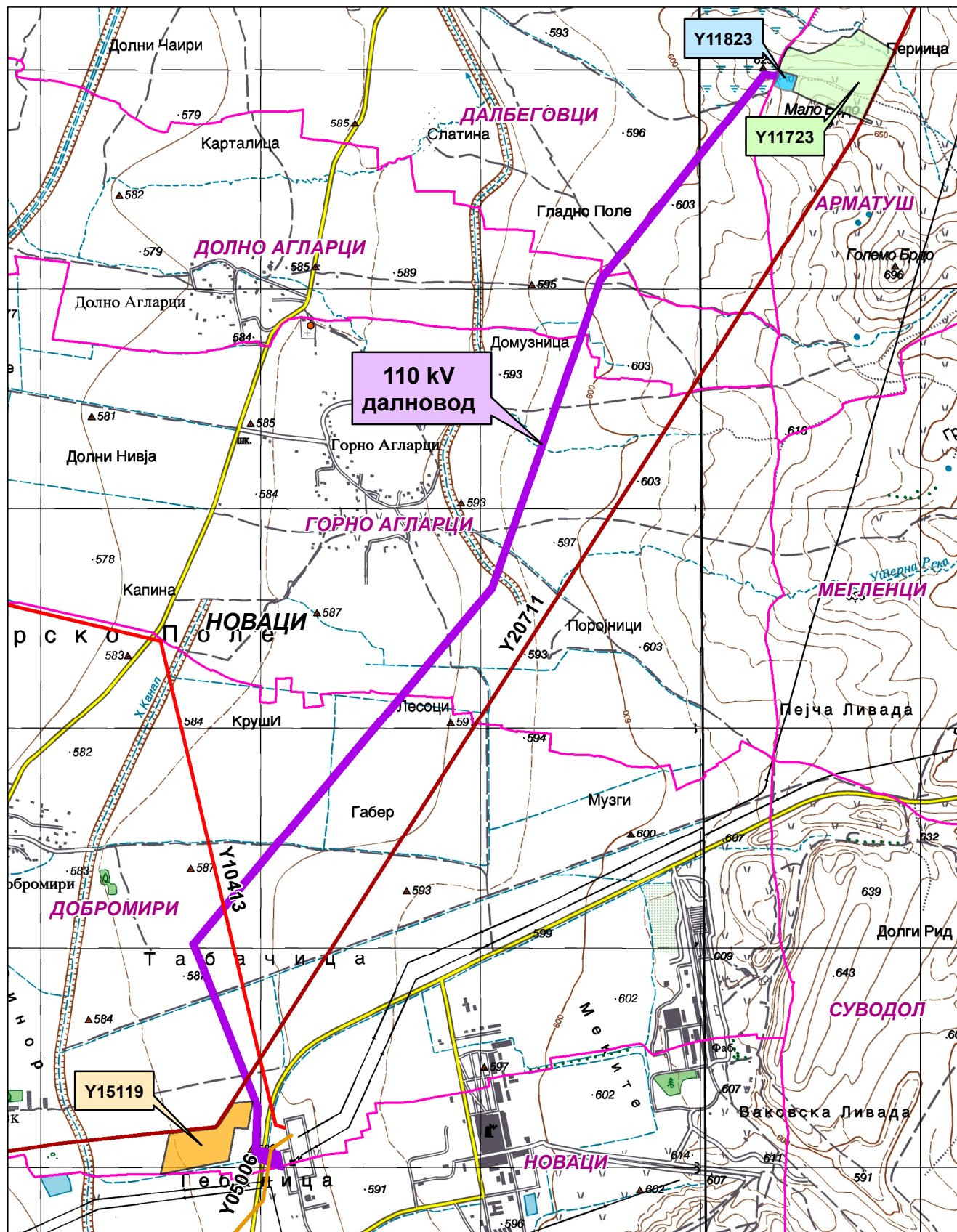
- Услови за планирање на просторот за 400 kV далновод од Битола до Македонско – Грчка граница, со тех.бр.У05006,
- Услови за планирање на просторот за ПИ за изградба на магистрален гасовод за делница 2: Кавадарци – Прилеп – Битола, со тех.бр.У20711,
- Услови за планирање на просторот за ПИ за 400 kV интерконективен надземен вод ТС Битола – Македонско Албанска граница и трафостаница 400/110 kV Охрид, со тех.бр.У10413.

Во непосредна близина на планираната траса се наоѓа опфат на издадени Услови за планирање на просторот за поставување на површински соларни и фотоволтаични електрани (фото-напонски панели за производство на електрична енергија кои се градат на земјиште) на дел од КП 11/9, дел од КП 11/17 и дел од КП 11/26, м.в.„Големо Брдо“, КО Арматуш, Општина Новаци, со тех.бр.У11723.

Видот на планската документација да се усогласи со Законот за урбанистичко планирање и Правилникот за урбанистичко планирање.

Условите за планирање треба да претставуваат влезни параметри и насоки при планирањето на просторот на населбата и поставување на планските концепции и решенија по сите области релевантни за планирањето на просторот, обработени во согласност со Просторниот план на Република Македонија.

Местоположба на локацијата и ружа на ветрови



Општинска граница



Катастарска граница



Биогасна електрана-Y15119



Трансформаторски
станции-Y11823



400 kV далновод-Y05006



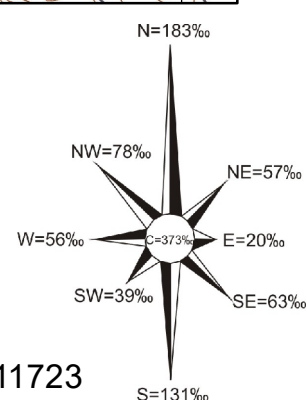
400 kV далновод-Y10413



Гасовод за делница2-Y20711



Површински соларни и
фотоволтаични електрани-Y11723



Основни определби на Просторниот план на Република Македонија

Основната **стратешка определба** на Просторниот план на Републиката е остварување на повисок степен на вкупната функционална интегрираност на просторот на државата, како и **обезбедување услови за значително поголема инфраструктурна и економска интеграција со соседните и останатите европски земји.**

Остварувањето на повисок степен на интегрираност на просторот на Републиката подразбира **намалување на регионалните диспропорции**, односно квалитативни промени во просторната, економската и социјалната структура. Во инвестиционите одлуки, стриктно се почитуваат локационите, техно-економските и критериумите за заштита на животната средина, кои се усвоени на национално ниво. Една од основните цели на Просторниот план се однесува на штедење, рационално користење и заштита на природните ресурси, искористување на погодностите за производство и **лоцирање на активности на простори врзани со местото на одгледување или искористување.**

Меѓу приоритетните определби на Просторниот план е **заштитата на земјодел-ското земјиште, а особено стриктното ограничување на трансформацијата на земјиштето од I - IV бонитетна класа за неземјоделско користење, како и зачувување на квалитетот и природната плодност на земјиштето.**

Во напорите за унапредување на квалитетот на живеењето во Републиката, посебно тежиште се става на **унапредувањето и заштитата на животната средина.** Состојбата на животната средина и еколошките барања се битен фактор на ограничување во планирањето на активностите, заради што е неопходна процена на влијанијата врз животната средина. Посебно значење имаат заштитата и промоцијата на вредните природни богатства и поголемите подрачја со посебна намена и со природни вредности, важни за биодиверзитетот и квалитетот на животната средина, како и заштитата и промоцијата, или соодветниот третман на културното богатство согласно со неговата културолошка и цивилизациска важност и значење.

Природни и климатски карактеристики

Природните карактеристики на едно подрачје претставуваат збир на вредности и обележја создадени од природата, а без учеството и влијанието на човекот во нив спаѓаат географската и геопрометната положба на подрачјето, релјефните карактеристики, геолошки, сеизмички, педолошки и климатски карактеристики.

Предметната локација се наоѓа североисточно од населено место Битола на надморска височина од 590-625 метри.

Во Пелагонија владее модифициран тип на **умерено континентална клима** со чисто изразени годишни времиња, а на планините се чувствува планинската клима која во зависност од надморската височина е различно изразена. Зимата е влажна и студена, а летото топло и суво. Есента е значително потопла од пролетта. Преминот од зима кон лето е побрз отколку обратно, пролетта е кратка и променлива.

Режимот на осончувањето е поволен и овој крај има доста ведри и сончеви денови како и доволен број на часови со сонце. Просечната годишна сума на сончевиот сјај во Пелагонија изнесува 2332 часа.

Просечната годишна температура изнесува 11,5°C. Средно годишна максимална температура е 17,4°C, а средно годишна минимална 5,3°C.

Врнежите се одраз на влијанието на медитеранската клима во ова подрачје. Летните месеци се со малку врнежи, а доцните есенски се најврнежливи. Максимумот е во ноември 73mm и во декември 68mm воден талог, а минимумот е во јули 32mm и август 34mm. Просечно годишно на ова подрачје паѓаат 610mm врнежи. Врнежите се најчесто од дожд, просечно 70–80%, а снегот е ограничен во зимските месеци. Просечно годишно има 30 денови со снежен покривач чија максимална дебелина е забележана од 63cm. Мразниот период е долготраен, во просек започнува во октомври, а завршува во мај, но стварниот број на мразни денови е значително помал од деновите на просечниот мразен период. Првиот есенски ден со мраз е 25 октомври, а последниот пролетен ден со мраз е 8 април.

Просечната релативна влажност на воздухот изнесува 75%.

Ветровите се воглавно од северен и јужен правец, а поретко од останатите правци. Северниот ветер е со најголема честина и ја снижува температурата на воздухот. Неговата честина просечно годишно изнесува 183% со средна брзина од 2,2m/s. Дува во текот на цела година особено во јули, март и февруари. Јужниот ветер се јавува со просечна честина од 131% и со средна годишна брзина од 3,6m/s. Најчесто дува во март, април и ноември и ја зголемува температурата на воздухот. Западниот ветер е со мала честина од 56% и со средна годишна брзина од 3,6m/s. Пелагонија се одликува и со појави на локални струења кои во летните месеци делуваат освежително.

Според сеизмичката карта на РС Македонија и соодветната секторска студија, поширокото подрачје на Битола во кое спаѓа и предметната локација, се наоѓаат во зона на 7-ми степен сеизмичност. Значи просторот претставува геолошки предиспониран терен за сеизмичка активност.

Податоците се од мерна станица Битола.

Економски основи на просторниот развој

Концептот на планиран развој и просторна разместеност на економските дејности во “Просторниот план на Република Македонија” се темели на дефинираните цели на економскиот развој во “Националната стратегија на економскиот развој”, определбите за рационално користење на потенцијалите и погодностите на развојот, поставеноста на системот на населби, како и политиката за порамномерна и порационална просторна организација на производните и услужни дејности.

Според економската структура, фазата од развојот во која се наоѓа економијата, степенот на расположивоста на факторите, економските состојби и економската позиција на Државата во светот, идниот развој на македонската економија е детерминиран од насоките и комбинацијата на инвестициите со другите развојни фактори.

Концепцијата на просторната организација на производните и услужни дејности поаѓајќи од објективните фактори, пазарните услови, доминацијата на приватната сопственост во економскиот систем и одлуките на државните и локалните органи, се остварува како комбинација на концентрацијата на стопанството на одделни места и дисперзија во просторот кои се комплементарни приоди во развојот и просторната разместеност на економските дејности.

Со разместувањето на производните и услужни дејности и со агломирањето на населението во просторот, се формираат центри-полови на развојот како што е Градот Битола со гравитационо влијание врз планскиот опфат на локацијата за која се наменети Условите за планирање на просторот.

Половите на развој ги формираат оските на развојот детерминирани од географските карактеристики на просторите, т.е. релјефот, теченијата на реките и слично, а во современите текови позначајни се деловните односи, комуникациите, како и изградените инфраструктурни системи и стопански капацитети.

Со Просторниот план на Р Македонија дефинирани се пет оски на развој од кои релевантни за Општината на чиј простор припаѓа планскиот опфат за кој се наменети Условите за планирање се “Јужната развојна оска” и “Западната развојна оска” која досега воопшто не е споменувана, поаѓа од Дебар преку Кичево и Демир Хисар и стигнува до Битола, а во продолжение до Лерин и натаму. На запад продолжува кон Пешкопеа-Р Албанија. Во перспектива, развојот ќе го потврди и унапредува значењето на оваа оска.

Во нашата држава постои и оската која би можела да се нарече “Јужна”, макар што како таква досега е ретко споменувана. Таа ги поврзува градовите: Струга - Охрид - Ресен - Битола - Прилеп - Кавадарци - Неготино - Штип - Кочани - Делчево и продолжува кон Благоевград во Р Бугарија. На запад продолжува кон Елбасан-Р Албанија. Нема големи изгледи да стане меѓународна, но внатре во земјата таа поврзува значајни полови на развој.

Развојните оски имаат значајна улога во просторната организација, а во прв ред за модернизација на патиштата, за изградбата на далекуводи, гасоводи итн., со

што ќе се создадат предуслови за поттикнување на развојот на вкупната економија во Регионот и интегрален просторен развој на Државата.

При спроведувањето на стратегијата за организација и користење на просторот за алокација на производни и услужни дејности, решенијата во просторот треба да овозможат поголема атрактивност на просторот, заштита на природните и создадени ресурси и богатства, сообраќајно и информатичко поврзување, локациона флексибилност и почитување на развојните фактори.

Според определбите на Просторниот план, идниот развој и разместеност на производните и услужни дејности треба да базира на одржливост на економијата применувајќи ги законитостите на пазарната економија и релевантната законска регулатива од областа на заштитата на животната средина, особено превенција и спречување на негативните влијанија на економските активности врз животната и работна средина.

Изградбата на нов 110kV далновод ФЕЦ Новаци 2 – ТС Битола 2, КО Арматуш, КО Далбеговци, КО Долно Агларци, КО Горно Агларци, КО Добромири и КО Новаци вон град, Општина Новаци, ќе овозможи подобрување на инфраструктурните услови во ова подрачје и ќе биде во функција на унапредување на енергетскиот сектор.

Користење и заштита на земјоделско земјиште

Зачувувањето, заштитата и рационалното користење на земјоделското земјиште е основна планска определба и главен предуслов за ефикасно остварување на производните и другите функции на земјоделството, а конфликтните ситуации кои ќе произлегуваат од развојот на другите стопански и општествени активности ќе се решаваат врз основа на критериуми за глобална општествено-економска рационалност и оправданост со што ќе се постигнат следните зацртани цели:

- Запирање на тенденциите на прекумерна и стихијна пренамена на плодните површини во непродуктивни цели;
- Зголемување на продуктивната способност на земјоделското земјиште и подобрување на структурата на обработливите површини во функција на поголемо производство на храна;
- Привремено или трајно исклучување од процесот на производство на храна на терените каде концентрацијата на токсични материи од сообраќајни коридори во земјиштето, воздухот и водата се над дозволените норми;
- Рекултивирање и враќање на деградираното земјиште во земјоделска намена со мелиоративни и агротехнички зафати;
- Искористување на компаративните предности и погодности на одделни подрачја и стопанства за повисок степен на финализација и задоволување на потребите на преработувачките капацитети и нивна ориентација кон извоз;
- Обезбедување на материјални и други услови за дефинирање и реализација на програмата за реонизација на земјоделското производство поради

рационално искористување на сите природни ресурси, човечки потенцијали и индустриско-преработувачки капацитети.

Согласно Просторниот План на Република Македонија просторот на Републиката е поделен во **6 земјоделско стопански реони и 54 микрореони. Предметната локација припаѓа на Пелагонискиот реон кој има 10 микрореони.**

При изработка на планската документација, неопходно е воспоставување и почитување на ефикасна контрола на користењето и уредувањето на земјиштето и утврдување на нормите и стандарди за градба. Меѓу приоритетните определби на Просторниот план е заштитата на земјоделското земјиште, а особено стриктното ограничување на трансформацијата на земјиштето од I-IV бонитетна класа за неземјоделско користење, како и зачувување на квалитетот и природната плодност на земјиштето. Пренамената на земјоделското земјиште се регулира со Законот за земјоделско земјиште. Доколку при изработка на урбанистичко планската документација се зафаќаат нови земјоделски површини, надлежниот орган за одобрување на планските програми веднаш по заверка на истите до Министерството за земјоделство, шумарство и водостопанство поднесува барање за согласност за трајна пренамена на земјоделско земјиште во градежно.

Водостопанство и водостопанска инфраструктура

Водата како незаменлив ресурс е добро од општ интерес од кој зависи севкупниот развој на општеството. Стратегијата за користење и развој на водостопанството е условена од фактот дека Р. Македонија е земја сиромашна со вода поради што треба рационално да се користи и троши. Во развојот на водостопанството и водостопанската инфраструктура мора да се запази концептот на одржлив развој кој е насочен кон рационално користење на природното богатство на земјата, а со тоа и подобрување на квалитетот на живеење. Одржливиот развој подразбира чување на природното богатство, негово користење во мерка која дозволува негова репродукција и спречува конфликт меѓу сегашните и идните генерации. Во тој контекст во сè вкупниот развој во општеството потребно е усогласување на развојните стратегии и избегнување на конфликти во сите области на живеење.

Колку водите во одреден простор може да се сметаат за “воден ресурс” зависи од можноста за нивно искористување, односно од можноста за реализирање на водостопански решенија со кои водите ќе се искористат за покривање на потребите од вода за населението, земјоделството, индустријата и заштитата на живиот свет. Водата како “ресурс” ја има многу помалку од “присутните води”.

Изградбата на нов 110kV далновод ФЕЦ Новаци 2 – ТС Битола 2, КО Арматуш, КО Далбеговци, КО Долно Агларци, КО Горно Агларци, КО Добромири и КО Новаци вон град, Општина Новаци, кој е важен инфраструктурен објект за РС Македонија и за Регионот, треба да се усогласи со сегашната состојба и развојните планови во водостопанството.

Трасата на 110 kV далновод минува во Пелагониската Котлина, најплодната површина во РС Македонија каде има изградени системи за наводнување и

одводнување на обработливите површини. При изработката на планската документација да се согледа состојбата со постоечките водостопански објекти и да се предвидат сите проектно плански и технички мерки да се избегнат конфликти во функционирањето на далноводот и објектите од системите за наводнување и одводнување на обработливите површини.

Енергетика и енергетска инфраструктура

Од аспект на енергетиката и енергетската инфраструктура со Просторниот план на Р.Македонија се дефинираат состојбите, потребите и начините на задоволување на потрошувачката на разните видови на енергија во Републиката. При тоа приоритет се дава на намалување на увозната зависност на енергенти и енергија, односно задоволување на потрошувачката со домашно производство.

Според статистичките податоци последниве години во Републиката над 30% од потрошената електрична енергија е од увозно потекло за што се одвојуваат големи девизни средства. Зголемената потрошувачка на енергетски горива ја наметнува потребата од подобрувањето на енергетската ефикасност. Европската регулатива “Европа 2020” за паметен, одржлив и сеопфатен развој предвидува мерки за намалување на емисиите на издувни гасови, зголемување на користењето на обновливи извори на енергија и зголемување на енергетската ефикасност. Имплементирањето на овие мерки, ќе придонесе за подобра односно поквалитетна иднина за следните генерации, отворање на нови работни места, а истовремено се обезбедуваат услови за одржлив развој. Со рационално искористување на енергетските извори им се овозможува на идните генерации да имаат ресурси за сопствен раст и развој.

Размената на електрична енергија помеѓу балканските електроенергетски системи (чии земји најчесто се увозници) е многу значаен фактор за натамошниот развој. Електроенергетските системи на балканските земји треба да бидат поврзани со конективни водови кои што нема да преставуваат тесно грло во трансмисија на потребните количини на електрична моќност. Републиката досега има 400 kV конективни водови со Грција (кон Солун и Лерин) и Косово (Косово-Б) и кон Бугарија (Црвена Могила), а во план е градбата на вод кон Албанија. Планираната, со Просторниот план на РМ, траса на водот од Скопје5 кон Србија е сменета и изграден е водот Штип-Србија.

Низ локацијата за изградба на нов 110kV далновод ФЕЦ Новаци 2 – ТС Битола 2, КО Арматуш, КО Далбеговци, КО Долно Агларци, КО Горно Агларци, КО Добромири и КО Новаци вон град, Општина Новаци, минува постојниот преносен 400 kV далноводот Битола 2 – Р.Грција заради што при изработка на планските решенија за изработка на урбанистичката и проектна документација треба да се почитува: “Мрежните правила за пренос на електрична енергија” (Службен лист на РМ бр.303/2021 год.).

Гасовод

Природниот гас, со сегашната потрошувачка, малку е застапен во енергетскиот сектор во Републиката. Со негова зголемена употреба се воведува

еколошки поприфатливо гориво кое со својот хемиски состав и висока калорична моќ, претставува одлична замена за нафтата, нејзините деривати, јагленот и другите цврсти и течни горива. Природниот гас испушта помалку штетни материи во однос на другите енергенти, заради што аерозагадувањето е сведено на минимум.

Изградениот крак Жидилово-Скопје е дел од меѓународниот транзитен гасоводен систем Русија-Романија-Бугарија-С.Македонија. Се планира во идниот период доизградба на гасоводната мрежа во Републиката и поврзување со мрежите на соседните држави што ќе овозможи зголемување на сигурноста во снабдувањето на сите региони во Републиката, но и урамнотежување на потрошувачката во текот на целата година.

Со проширувањето и натамошната доизградба на гасоводниот систем изградена е делницата-2 Неготино-Прилеп-Битола со што ќе се овозможат поволни услови за развој на гасоводната мрежа во овој регион.

Гасовод од делница-2 поминува низ планираната траса за изградба на нов 110kV далновод ФЕЦ Новаци 2 – ТС Битола 2, КО Арматуш, КО Далбеговци, КО Долно Агларци, КО Горно Агларци, КО Добромири и КО Новаци вон град, Општина Новаци, заради што при натамошна изработка на урбанистичката и проектна документација треба да се почитува “Правилник за технички услови и нормативи за безбеден транспорт на течни и гасовити јагленоводороди со магистрални нафтоводи и гасоводи и нафтоводи и гасоводи за меѓународен транспорт” како и другите позитивни закони и правилници кои ги обработуваат безбедноста при транспорт со гасоводи.

Урбанизација и мрежа на населби

Урбанизацијата како сложен, динамичен процес треба да претставува основна рамка и влијателен фактор во насочувањето на долгорочниот просторен развој на Република Северна Македонија.

Иницијативата за изградба на нов 110kV далновод ФЕЦ Новаци 2 – ТС Битола 2, КО Арматуш, КО Далбеговци, КО Долно Агларци, КО Горно Агларци, КО Добромири и КО Новаци вон град, Општина Новаци, ќе предизвика позитивни импулси и ефекти врз целото непосредно окружување од аспект на повисока организација, инфраструктурна опременост и уреденост на просторот, доколку е базирана врз принципите на одржлив развој и се одликува со максимално почитување и вградување на нормативите и стандарди за заштита на животната средина.

Изградбата на водот ќе обезбеди поквалитетни услуги за снабдување на домаќинствата со електрична енергија во овој дел на Р. Северна Македонија.

Насоките на Просторниот план се залагаат за:

- зголемено ниво на функционална и комунална опременост и планско уредување на селските населби, подобрување на локалната инфраструктура и ефикасна комуникациска поврзаност со центрите од повисоко ниво;

- создавање на услови за рехабилитација и афирмирање на руралниот начин на живеење преку **инфраструктурно екипирање** на селските населби и ефикасно сообраќајно и комуникациско поврзување.

Домување

Во планските определби и насоки на Просторниот план од аспект на организација на домувањето како една од основните функции на населбите, е применета концепцијата на полицентричен развој која го третира домувањето како посебен тип на развоен ресурс, што е особено битно за неразвиените подрачја како нови жаришта на развојот. Суштината на овој пристап е што најмобилен елемент станува технологијата, а не работната сила.

Во тој контекст оваа иницијатива за изградба на нов 110kV далновод ФЕЦ Новаци 2 – ТС Битола 2, КО Арматуш, КО Далбеговци, КО Долно Агларци, КО Горно Агларци, КО Добромири и КО Новаци вон град, Општина Новаци, е во функција на обезбедување поквалитетни услуги за снабдување на домаќинствата со електрична енергија во овој дел на Р. Северна Македонија, со што се овозможува квалитативно и квантитативно подигнување на комуналната опременост на станот како негова основна клетка.

Јавни функции

Организацијата на јавните функции е директно поврзана со планирањето и уредувањето на населбите и зависи од типот на населбата, нејзиното место и улога во хиерархијата на населбите и соодветното ниво на централитет.

Иницијативата за изградба на нов 110kV далновод ФЕЦ Новаци 2 – ТС Битола 2, КО Арматуш, КО Далбеговци, КО Долно Агларци, КО Горно Агларци, КО Добромири и КО Новаци вон град, Општина Новаци, е надвор од урбаниот опфат на населбите, така што нема препораки и обврски за организација на јавни функции (локации со намена образование, култура, здравство и спорт и рекреација), што значи дека се исклучени можностите за било каков конфликт помеѓу два типа на функции.

Индустија

Развојот и просторната разместеност на индустријата претставува значаен фактор и движечка сила за поттикнување на развојот на вкупната економија и модернизација на другите области од економскиот и општествениот живот. Ефикасното и успешно спроведување на насоките и определбите за поттикнување на развојот на индустриските дејности и нивно рационално разместување во просторот ги детерминираат позитивните промени и во другите сегменти на економијата: пораст на вработеноста, зголемување на бруто домашниот производ, подобрување на животниот стандард и др.

Со плански и организиран начин на ширење на инфра и супраструктурата и создавањето на други погодни услови за локација на производни капацитети во просторот околу општинските центри и во поширокиот рурален простор, се обезбедуваат основи врз кои може да се

очекува остварување на просторната разместеност на индустријата, преку моделот на концентрираната дисперзија.

Во планскиот период, индустриското производство се очекува да биде застапено во сите општини и да остварува растеж кој ќе придонесе за зголемување на вработувањето, подобрување на условите за живеење на граѓаните на поширокиот простор на земјата.

Изградбата на нов 110kV далновод ФЕЦ Новаци 2 – ТС Битола 2, КО Арматуш, КО Далбеговци, КО Долно Агларци, КО Горно Агларци, КО Добромири и КО Новаци вон град, Општина Новаци, ќе биде во функција на развој на енергетскиот сектор, што кореспондира со основните определби на Просторниот план на Р Македонија за одржлив развој.

Индустријата која е водечка стопанска дејност и двигател на развојот на вкупната економија има значајно влијание врз квалитетот на животната средина. Во услови на усвоената развојна парадигма на “одржлив” развој, напорите треба да се насочат кон суштествени промени во стратегијата и политиката за развој и просторна алокација на производните капацитети засновани на принципите на еколошка заштита.

Сообраќај и врски

Комуникациската мрежа на Република С.Македонија, сочинета од повеќе комуникациски потсистеми, е етаблирана преку *системот за сообраќај и врски* врз чија основа, помеѓу другото, се темели и организацијата на просторот на државата. Комуникациските системи во Републиката, кои се од особено значење за развојот на стопанските активности, се очекува да се подобруваат, унапредуваат и да се развиваат во две насоки на развој на комуникациите:

- екстерното поврзување на државата (стратешки коридори);
- интерното поврзување во државата (регионални и локални потреби).

Основа за *екстерното поврзување* на државата се дефинираните комуникациски коридори согласно меѓународните конвенции и препораки, што воедно се и основа за ориентација кон европските и балканските определби за економски и технолошки комуникации, што е од особено значење за извозот.

Основата за *интерното поврзување* во државата односно планирање и развој на патната мрежа на Државата се базира на категоризација на патиштата, на стратешки дефинирани меѓународни коридори за патен сообраќај, на досега изградената европска патна мрежа-ТЕМ со “Е” ознака на патиштата, на досега изградената магистрална и регионална патна мрежа, како и на определбите од долгорочната стратегија за развој.

Мрежата на патишта “Е” ознака што ги дефинира меѓународните коридори за патен сообраќај низ Републиката се: E-65, E-75, E-850, E-871.

Според Просторниот план на Република Македонија, автопатската и магистрална патна мрежа релевантна за предметниот простор е:

- М-5 - (Крстосница Подмоље-Охрид-Ресен-Битола-Прилеп-Велес-Бабуна-крстосница Отовица-Штип-Кочани-Делчево-БГ-Звегор), со (Крак Битола-крстосница Кукуречани-ГР-Меџитлија).

Врз основа на „Одлуката за категоризација на државните патишта“ овој магистрален патен правец се преименува со ознаката:

- АЗ - (Крстосница Требениште-врска со А-2-крстосница Подмоље-Охрид-Косел-Ресен-Битола-Прилеп-Велес-Штип-Кочани-Делчево-граница со Бугарија-граничен премин Рамна Нива), делница Битола-крстосница Кукуречани-граница со Грција-граничен премин Меџитлија-делница Косел-врска со А-3-Охрид-граница со Албанија-граничен премин Љубаниште).

Во идната патна мрежа на Републиката, основните патни коридори ќе ги следат веќе традиционалните правци во насока север-југ (коридор 10), односно исток-запад (коридор 8), што се вкрстосуваат во просторот помеѓу градовите: Скопје, Куманово и Велес. На тој начин дел од магистралните патишта во Републиката ќе формираат три основни патни коридори, што треба да се изградат со технички и експлоатациони карактеристики компатибилни со системот на европските автопатишта (ТЕМ):

- север-југ: М-1 (Србија - Куманово - Велес - Гевгелија - Грција),
- исток-запад: М-2 и М-4 (Бугарија-Крива Паланка-Куманово-Скопје-Тетово-Струга-Албанија и крак Скопје - Србија),
- исток-запад: М-5 (Бугарија - Делчево - Кочани - Штип - Велес -Прилеп - Битола - Ресен - Охрид- Требеништа - М4 (крак Битола -граница со Грција).

На автопатската и магистралната патна мрежа се надоврзуваат регионалните патишта, што заедно со локалните категоризирани патишта ќе ја сочинуваат патната мрежа на Републиката.

Релевантните регионални патни правци за предметната локација, според Просторниот план на Република Македонија, влегуваат во групата на регионални патишта "Р1" и "Р2" и се со ознака:

- Р1311 - (Битола-врска со Р1101 -Новаци-Маково-Чаниште-Расимбегов Мост-врска со Р1107) и делница (Рапеш-Старавина-врска со Р2338).
- Р2340 - (врска со Р1101 – Добрушево - Новаци – Бач - врска со Р2238).

Динамиката за реализација на мрежата, што ќе овозможи целосно опслужување на Републиката, ќе биде во функција на сообраќајните потреби (очекуваниот обем на сообраќајот), потребите за интеграција во европскиот патен систем, како и економската моќ на државата, а трасите на меѓународните и магистралните патишта, задолжително ќе поминуваат надвор од населените места и се предлага да се решаваат со денивелирано вкрстосување со останатата патна мрежа.

При изработка на планската документација од аспект на безбедноста во Патниот сообраќај, да се почитуваат Законот за јавни патишта, законската регулатива во делот на “заштитната зона на патот” согласно Законот за јавни патишта, како и важечките Законски и подзаконски акти кои ја допираат оваа област.

Железнички сообраќај: Концепцијата за развој на железничкиот систем базира на потребата за модернизација и проширување на железницата во целина,

како и поврзување на железничката мрежа на Републиката со соодветните мрежи на Република Бугарија и Република Албанија.

Железничката мрежа на Републиката, во планскиот период, треба да ја сочинуваат: магистрални железнички линии од меѓународен карактер, регионални линии и локални линии.

Магистрални железнички линии од меѓународен карактер:

- СР- Табановце-Скопје-Гевгелија-ГР 213,5 km
- СР - Блаце-Скопје 31,7 km
- СР -Кременица-Битола-Велес 145,6 km
- БГ -Крива Паланка-Куманово 84,7 km
- АЛ-Струга-Кичево-Скопје 143,0 km

Покрај постојните врски Табановце и Блаце на север, односно Гевгелија и Кременица на југ, ќе се изврши и соодветно поврзување на исток кон Република Бугарија, односно на запад кон Република Албанија, со што ќе се овозможи целосно интегрирање на македонскиот железнички систем со соодветните системи на соседните држави.

Во планскиот период меѓудругото, се очекува развој на интегралниот транспорт, односно техничко-технолошкото доопремување на Македонските железници за извршување на задачите и за вклучување во меѓународниот сообраќај, што е во согласност со стратегијата на развојот на железничкиот сообраќај и со реалните можности на Државата.

Воздушен сообраќај: Воздушните патишта во Државата се интегрален дел од европската мрежа на воздушни коридори со ширина од 10 наутички милји во кои контролирано се одвиваат прелетите над територијата на државата.

Примарната аеродромска мрежа треба да ја сочинуваат вкупно 4 аеродроми за јавен воздушен сообраќај, и тоа во Скопје, Охрид, Струмица и Битола. Аеродромот во Скопје е оспособен за прием и опрема на интерконтинентални авиони, аеродромот во Охрид е реконструиран во повисока-II категорија, а новите аеродроми што се предвидуваат во Струмица и Битола се предвидени да бидат со доминантна намена за карго транспорт на стоки.

Секундарната аеродромска мрежа се предлага да ја сочинуваат сегашните 5 реконструирани и технички доопремени спортски аеродроми и вкупно 15 аеродроми за стопанска авијација, од кои 7 нови. Покрај тоа треба да се уредат и околу 20 терени за дополнителен развој на воздухопловниот спорт и туризам во согласност со меѓународните прописи за ваков вид на аеродроми.

Радиокомуникациска мрежа и антенски системи

Радиокомуникациска мрежа е јавна електронска комуникациска мрежа со која се обезбедува емитување, пренос или прием на знаци, сигнали, текст, слики и звуци или други содржини од каква било природа преку радиобранови. Основни елементи на примопредавателниот систем се: антените, антенските столбови, водови, засилувачи и друго.

Јавните електронски комуникациски мрежи треба да се планираат, поставуваат, градат, употребуваат и слично под услови утврдени со Законот за електронските комуникации, прописите донесени врз основа на него, прописите за просторно и урбанистичко планирање и градење, прописите за заштита на животната средина, нормативите, прописите и техничките спецификации содржани во препораките на Европската Унија.

Изложеноста на јавноста на нејонизирачко електромагнетно зрачење со пуштањето во работа на антенски систем не треба да ги надминува вредностите пропишани со Упатството за гранични вредности при изложеност на нејонизирачко зрачење издадено од Меѓународна комисија за заштита од нејонизирачко зрачење (ICNIRP – International Commission on Non-Ionizing Radiation Protection). Агенцијата за електронски комуникации врши контрола со мерење на нејонизирачкото електромагнетно зрачење, со цел да ја утврди усогласеноста на антенските системи со граничните вредности.

Оператори на мобилната телефонија во Република С.Македонија се М-Телеком, А1 Македонија, Телекабел и Лајкамобајл. Тие во своите секојдневни развојни активности вршат:

- Квалитетно мрежно покривање со мобилен сигнал на:
 - региони, општини, населени места,
 - подрачја од јавен интерес (културно-историски, спортски, стопански, индустриски, погранични зони и др.),
 - сообраќајна и транспортна инфраструктура.
- Подготовка на проекти за развој на мрежата согласно постоечката инфраструктура на теренот.
- Усогласување на развојните планови со одделни институции на државата (министерства, управи и сл.).

Целиот овој регион, покриен е со сигнал на мобилна телефонија на двата мобилни оператори.

Кабелска електронска комуникациска мрежа - се користи за дистрибуција на јавни електронски комуникациски услуги до крајниот корисник. Пристапниот дел на мрежата е изграден од кабли (од бакарни парици, коаксијални, хибридни коаксијално-оптички и/или оптички) и придружни дистрибутивни и изводни точки: канали, цевки, кабелски окна/шахти, надворешни ормари и др.

Јавната кабелска електронска комуникациска мрежа и придружните средства треба да се планираат, проектираат, поставуваат и градат на начин кој нема да ја попречува работата на другите електронски комуникациски мрежи и придружни средства, како ни обезбедувањето на другите електронски комуникациски услуги.

Изградбата на јавните електронски комуникациски мрежи и придружни средства треба да се обезбеди:

- заштита на човековото здравје и безбедност,
- заштита на работната и животната средина,
- заштита на просторот од непотребни интервенции,

- заштита на инфраструктурата на изградените јавни електронски комуникациски мрежи,
- унапредување на развојот и поттикнување на инвестиции во јавните електронски комуникациски мрежи со воведување на нови технологии и услуги, а особено со воведување на следни генерации на јавни електронски комуникациски мрежи.

АД “Македонски Телекомуникации” и останатите оператори за своите корисници обезбедуваат широк опсег на услуги како што се: говорни услуги (вклучувајќи услуги со додадена вредност), услуги за пренос на податоци, пристап до Интернет, мобилни комуникациони услуги, јавни говорници и др. Комуникациските услуги се обезбедуваат врз основа на добро воспоставената електронска комуникациска мрежа со примена на најсовремени технологии.

Телефонските корисници во ова подрачје во електронско комуникацискиот сообраќај се приклучени преку телефонската централа во **Новаци**.

Операторите на јавна кабелска електронска комуникациска мрежа треба да обезбедат можност за широкопојасен пристап до услуги (broadband) со големи брзини на: 100% од домаќинствата покриени со мрежата на операторот со можност за пристап до јавната комуникациска мрежа со брзина на пренос од 30 Mbps и најмалку 50% од домаќинствата покриени со мрежата на операторот со можност за пристап до јавната комуникациска мрежа со брзина на пренос од 100 Mbps.

За потреби на новите градби, изградената електронска комуникациска инфраструктура за пренос со големи брзини треба да им овозможи на сите корисници слободен избор на оператор, а на сите оператори пристап до градбите под еднакви и недискриминаторски услови.

Заштита на животната средина

Анализата на влијанијата врз животната средина, како превентива, има за цел да ги идентификува можните проблеми, да ги рационализира трошоците и да направи оптимален избор на мерките за заштита на животната средина. За разлика од “пасивниот” пристап, со кој се применуваат заштитни мерки по настанатиот проблем, што претставува финансиско оптоварување на производителите, давачите на услуги и општеството во целост, превентивната заштита на животната средина се трансформира во елемент на развој и појдовна основа за глобалното управување со животната средина засновано на принципите на одржливиот развој. Одржувањето на континуитет во следењето на состојбите во медиумите и областите на животната средина, дава претстава за трендот на промени кои настанале во текот на подолг временски период на анализираното подрачје, како основа за планирање и предвидување на промените кои би можело да се очекуваат во животната средина во временската рамка на која се однесува планскиот документ.

Анализите на начинот на изведба, активностите кои би се одвивале во текот изградба на нов 110kV далновод ФЕЦ Новаци 2 – ТС Битола 2, КО Арматуш, КО Далбеговци, КО Долно Агларци, КО Горно Агларци, КО Добромири и КО Новаци вон град, Општина Новаци активностите кои би се превземале во насока на одржување во текот на експлоатациониот период, овозможуваат утврдување на

изворот на евентуалните негативни влијанија врз животната средина во текот на двете фази.

Во периодот на изградба, земјаните активности ќе бидат главен извор на негативно влијание врз животната средина. Во оваа фаза се вклучени следните активности:

Подготвителни активности: во кои се вбројуваат расчистување на локацијата, отстранување на вегетацијата и подготовка на тлото;

Градежни активности: во кои се вбројуваат земјаните активности (усеци, насипи, ископи или набивање на земјиштето и др.) и истите се однесуваат на сите елементи на изведба.

Во тек на експлоатациониот период, редовните активности и активностите кои се превземаат во интервентни случаи (инспекција, поправки, замена на делови и сл.) би можеле да имаат негативно влијание врз животната средина. Времените објекти (кампови) кои би служеле како место во кое би престојувале работниците во периодот на извршување и спроведување на активностите, исто така претставуваат потенцијален извор на загадување на животната средина.

Влијанија врз животната средина се одразуваат преку специфичните промени што се јавуваат во сите медиуми на животната средина. Промената на условите само во еден медиум може да предизвика промена во сите останати.

Со цел да се обезбеди заштита и унапредување на животната средина при изградбата на нов 110kV далновод ФЕЦ Новаци 2 – ТС Битола 2, КО Арматуш, КО Далбеговци, КО Долно Агларци, КО Горно Агларци, КО Добромири и КО Новаци вон град, Општина Новаци, потребно е да се почитуваат одредбите пропишани во законската регулатива од областа на заштита на животната средина и подзаконските акти донесени врз нивна основа.

При реализација на предвидените активности на терен да се внимава да не дојде до искористување на земјиштето на начин и обем со кој би се загрозиле неговите природни вредности. Потенцијалната ерозија на земјиштето треба да се спречи со што е можно побрзо завршување на земјените работи и ископувања и нивно покривање со вегетација. Озеленување на површините во непосредна близина на трасата (со автохтони видови), со цел да се добие разновиден и богат пејзаж во една просторно - естетска и функционална целина.

Да се превземат активности за намалување на бучавата и вибрациите од опремата, со цел да се избегнат негативните ефекти од бучавата и да се почитуваат пропишаните гранични вредности за дозволено ниво на бучава во животната средина.

Помошните и пратечките градежни објекти (магацински објекти за материјали, алати и гориво, и други помошни објекти), кои ќе се користат во фазата на изградба, треба да бидат лоцирани на поголеми растојанија од коритата на водотеците и површините под шуми, квалитетни земјоделски површини, населени места и заштитено и предложено за заштита природно наследство.

Да се следи и контролира присуството на загадувачки материи во воздухот со цел да се одржи квалитетот на воздухот во граници на дозволените нивоа на емисии.

Да се спроведе организирано управување со отпадот со цел да се минимизира негативното влијание врз животната средина, животот и здравјето на луѓето. Создавачот и/или поседувачот на отпадни материи и емисии ги сноси сите трошоци за санација на евентуално предизвиканите нарушувања во животната средина.

Да се избегне губење, модификација и фрагментација на живеалиштата и прекумерно искористување на природните богатства, со цел да се намалат или целосно елиминираат негативните последици врз стабилноста на екосистемите.

Заштита на природното наследство

Од областа на **заштита на природата** (*природното наследство, природните реткости и биолошката и пределската разновидност*), документацијата за предметниот простор треба да се усогласи со Просторниот план на Република Македонија, врз основа на режимот за заштита, ќе се организира распоред на активности и изградба на објекти кои ќе се усогласат со барањата кои ги поставува одржливото користење на природата и современиот третман на заштитата.

Особено внимание при заштита на природата, треба да се посвети на начинот, видот и обемот на изградбата што се предвидува во заштитените простори за да се одбегнат или да се надминат судирите и колизиите со инкомпатибилните функции. За таа цел е неопходно почитување на следните принципи:

- Оптимална заштита на просторите со исклучителна вредност;
- Зачувување и обновување на постојната биолошка и пределска разновидност во состојба на природна рамнотежа;
- Обезбедување на одржливо користење на природното наследство во интерес на сегашниот и идниот развој, без значително оштетување на деловите на природата и со што помали нарушувања на природната рамнотежа;
- Спречување на штетните активности на физички и правни лица и нарушувања во природата како последица на технолошкиот развој и извршување на дејности, односно обезбедување на што поповолни услови за заштита и развој на природата;
- Рационална изградба на инфраструктурата;
- Концентрација и ограничување на изградбата;
- Правилан избор на соодветна локација.

Согласно Законот за заштита на природата („Службен весник на Република Македонија“ број 67/04, 14/06, 84/07, 35/10, 47/11, 148/11, 59/12, 13/13, 163/13, 41/14, 146/15, 39/16, 63/16, 113/18 и 151/21) и Законот за животна средина („Службен весник на Република Македонија“ број 53/05, 81/05, 24/07, 159/08, 83/09, 48/10, 124/10, 51/11, 123/12, 93/13, 187/13, 42/14, 44/15, 129/15, 192/15, 39/16, 99/18 и 89/22) потребно е внесување на мерки за заштита на природата при планирањето и уредувањето на просторот и истите треба строго да се почитуваат.

Согласно Студијата за заштита на природното наследство, изработена за потребите на Просторниот план на Република Македонија, на просторот кој е

предмет на разработка за изградба на нов 110kV далновод ФЕЦ Новаци 2 – ТС Битола 2, КО Арматуш, КО Далбеговци, КО Долно Агларци, КО Горно Агларци, КО Добромири и КО Новаци вон град, Општина Новаци, нема регистрирано ниту евидентирано природно наследство.

Дел од предметната траса навлегува во територијата на подрачјето “Пелагонија”, коешто согласно Предлог-Репрезентативната мрежа на заштитени подрачја, изработена во рамките на проектната активност *Ref. RFP 79/2009 “Развој на репрезентативна мрежа на заштитени подрачја”* од Проектот 00058373-PIMS 3728 „Зајакнување на еколошката, институционалната и финансиската одржливост на системот на заштитени подрачја во Република Македонија“, технички и финансиски поддржана од Програмата за развој на Обединетите нации – UNDP и Глобалниот Еколошки Фонд – GEF е предложено за заштита од како подрачје значајно за зачувување/управување со одредени видови флора и фауна или заштита на пределските карактеристики. За овие подрачја не се предлага нивно прогласување во некоја од шесте категории на заштита, туку соодветни мерки за заштита на видовите.

Просторот на предметната документација се наоѓа во подрачје “Пелагонија” кое е предложено за заштита како Емералд Подрачје.

Доколку при изработка на документацијата за предметниот простор или при уредување на просторот се дојде до одредени нови сознанија за природно наследство кое би можело да биде загрозено со урбанизацијата на овој простор, потребно е да се предвидат мерки за заштита на природното наследство:

- Утврдување на границите и означување на сите објекти кои би можеле да бидат предложени и прогласени како природно наследство;
- Забрана за вршење на какви било стопански активности кои не се во согласност со целите и мерките за заштита утврдени со правниот акт за прогласување на природното добро или Просторниот план за подрачје со специјална намена;
- Магистралната и останатата инфраструктура (надземна и подземна) да се води надвор од објектите со природни вредности, а при помали зафати потребно е нејзино естетско вклопување во природниот пејзаж;
- Воспоставување на мониторинг, перманентна контрола и надзор на објектите со природни вредности и преземање на стручни и управни постапки за санирање на негативните појави;
- Воспоставување на стручна соработка со соодветни институции во окружувањето;
- Почитување на начелата за заштита на природата согласно Законот за заштита на природата.

Заштита на културно наследство

Во своето милениумско постоење, човековата цивилизација од праисторијата до денес, на територијата на нашата држава, оставила значајни траги од вонредни културни, историски и уметнички вредности кои го потврдуваат

постоењето, континуитетот и идентитетот на македонскиот народ на овие простори.

Просторниот аспект на недвижното културно наследство е предмет на анализа во корелација со долгорочната стратегија на економски, општествен и просторен развој, односно стратегија за зачувување и заштита на тоа наследство во услови на пазарно стопанство.

Републичкиот завод за заштита на спомениците на културата, за потребите на Просторниот план на Републиката, изготви Експертен елаборат за заштита на недвижното културно наследство во кој е даден Инвентар на недвижното културно наследство од посебно значење.

Инвентарот содржи список на регистрирани и евидентирани недвижни културни добра, што подразбира список на недвижните предмети со утврдено својство споменик на културата, односно на недвижните предмети за кои основано се претпоставува дека имаат споменично својство. Тоа се: археолошки локалитети, цркви, манастири, џамии, бањи, безистени, кули, саат кули, турбиња, мавзолеи, конаци, мостови, згради, куќи, стари чаршии, стари градски јадра и други споменици со нивните имиња, локации, блиските населени места, период на настанување и општините во кои се наоѓаат спомениците.

Согласно постоечката законска регулатива, видови на недвижно културно наследство се: споменици, споменични целини и културни предели.

На подрачјето на катастарската општина Арматуш нема евидентирани недвижни споменици на културата (Експертен елаборат).

На подрачјето на катастарските општини Далбеговци, Долно Агларци, Горно Агларци, Добромири и Новаци кои се предмет на анализа има евидентирани недвижни споменици на културата (Експертен елаборат):

КО Далбеговци

- Археолошки локалитет “Батаци”, Далбеговци, римски период;
- Археолошки локалитет “Калајџица”, Далбеговци, римски период;
- Археолошки локалитет “Тумба”, Далбеговци, римски период.

КО Долно Агларци

- Археолошки локалитет “Смаилица”, Долно Агларци, среден век;
- Археолошки локалитет “Тумба-Гробишта”, Долно Агларци, бронзено време;
- Археолошки локалитет “Тумба”, Долно Агларци, среден век.

КО Горно Агларци

- Археолошки локалитет “Тумба”, Горно Агларци, неолит.

КО Добромири

- Археолошки локалитет “Арапски Гробишта” Добромири, неолит;
- Археолошки локалитет “Голема Тумба” Добромири, неолит;
- Археолошки локалитет “Горна Тумба” Добромири, неолит;
- Црква Св. Никола, Добромири, 20 век.

КО Новаци

- Археолошки локалитет “Абрасимовец”, Новаци, предисториски, доцноантички и среден век;
- Археолошки локалитет “Тумба-Селски Гробишта”, Новаци, бронзено време;
- Црква “Св.Атанасие”, Новаци, 19 век.

Во Археолошката карта на Република Македонија¹, која ги проучува предисториските и историските слоеви на човековата егзистенција, од најстарите времиња до доцниот среден век, на анализираното подрачје на катастарските општини Далбеговци, Долно Агларци, Горно Агларци, Добромири и Новаци евидентирани се археолошките локалитети:

КО Далбеговци: Батаци, некропола од римско време; Калајџица-Слатина, населба и некропола од римско време; Тумба, населба од римско време.

КО Новаци: *Тумба-Селски гробишта*, населба од бронзено време, се издига северно од селото веднаш до левата страна на патот за Добромири. Има средна големина со зачувана височина од шест метри и неправилна кружна основа.

КО Агларци: Тумба, населба од неолит.

КО Добромири: *Арапски Гробишта*, населба од неолитско време, се наоѓа северно од селото и источно од Црна Река, на мала височинка со зарамнето плато каде во центарот на локалитетот има неколку камени плочи кои се поставени вертикално; *Голема Тумба*, населба од неолит, северно од селото во непосредна близина на старото коритона Црна Река од неговата лева страна се издига тумба висока 3m која има неправилна кружна основа со димензии 210 x 100m; *Горна Тумба*, населба од неолит, се наоѓа северно од селото и западно од патот за село Агларци. Претставува блага височинка со димензии 80 x 150m.

Тумба-Селски гробишта, населба од бронзено време, се издига северно од селото веднаш до левата страна на патот за Добромири. Има средна големина со зачувана височина од шест метри и неправилна кружна основа.

На подрачјето на катастарската општина Арматуш нема евидентирани археолошки локалитети.

Според Просторниот план на Р.Македонија, најголем број на цели се однесуваат на третманот и заштитата на културното наследство во плановите од пониско ниво.

При изработка на документацијата од пониско ниво, да се утврди точната позиција на утврдените *локалитети со културно наследство* и во таа смисла да се применат плански мерки за заштита на недвижното наследство:

- задолжителен третман на недвижното културно наследство во процесот на изработката на просторните и урбанистичките планови од пониско ниво заради обезбедување на плански услови за нивна заштита, остварување на нивната културна функција, просторна интеграција и активно користење на спомениците на културата за соодветна намена, во туристичкото

¹ МАНУ Скопје, 1996г.

стопанство, во малото стопанство и услугите, како и во вкупниот развој на државата;

- планирање на реконструкција, ревитализација и конзервација на најзначајните споменички целини и објекти и организација и уредување на контактниот, околниот споменичен простор заради зачувување на нивната културно - историска димензија и нивна соодветна презентација;
- измена и дополнување на просторните и урбанистичките планови заради усогласување од аспект на заштитата на недвижното културно наследство.

Културното недвижно наследство во просторните и урбанистички планови треба да се третира на начин кој ќе обезбеди негово успешно вклопување во просторното и организационо ткиво на градовите и населените места или пошироките подрачја и потенцирање на неговите градежни, обликовни и естетски вредности.

Туризам и организација на туристички простори

Туризмот и угостителството со својата основна функција-прифаќање, сместување и истовремено задоволување на голем број разновидни барања и желби на туристите, влијае врз вкупната економија и развојот на одредена средина, а исто така има изразено влијание и врз просторот во кој ја извршува својата дејност. Туризмот со своето мултиплицирано влијание во процесот на стопанисување, посредно и непосредно, ги вклучува и другите гранки и дејности во вкупната понуда на туристичкиот пазар. Ова пред сè, се однесува на угостителството, трговијата, сообраќајот, занаетчиството, здравството и на разни други видови услуги. Исто така, преку туризмот се нудат и се продаваат нематеријални вредности, како што се: разни информации, обичаи, фолклор, забава, спортско-рекреативни активности и слично.

Врз основа на комплексно согледаните природни и создадени услови и ресурси по обем, квалитет, распространетост или уникатност, функционалност, атрактивност и степен на активираноста, на територијата на Р. Северна Македонија како посебни целини може да се издвојат следните видови на туристички потенцијали: водените површини, планините, бањите, целините и добрата со природно и културно наследство, транзитните туристички правци, градските населби, ловните подрачја и селата.

Согласно со основните долгорочни цели, концептот и критериумите за развој и организација на туристичката понуда, во Републиката се дефинирани вкупно 10 туристички региони со 54 туристички зони.

Предметната локација припаѓа на Пелагониски туристички регион со утврдени 9 туристички зони и 25 туристички локалитети.

Заштита од воени разурнувања, природни и техничко-технолошки катастрофи

Согласно Просторниот план на Република Македонија, предметната локација за која се наменети условите за планирање на просторот изградба на нов 110kV далновод ФЕЦ Новаци 2 – ТС Битола 2, КО Арматуш, КО Далбеговци, КО Долно Агларци, КО Горно Агларци, КО Добромири и КО Новаци вон град,

Општина Новаци, се наоѓа во простори погодни за слободни територии. Тоа се простори кои поради своите природни својства се тешко пристапни на оклопно механизирани единици, надвор од урбаните агломерации и комунакциите и од главните насоки на напаѓање. Овие простори поради слабата населеност имаат низок степен на повредливост па се погодни за формирање на слободни територии.

Согласно Законот за заштита и спасување („Службен весник на Република Македонија“ број 93/12 - пречистен текст, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 и 83/18), задолжително треба да се применуваат мерките за заштита и спасување кои опфаќаат урбанистичко-технички и хуманитарни мерки, а се применуваат во процесот на планирање и уредување на просторот и проектирање и изградба на објектите, на начин кој го уредува Владата со подзаконски акт.

Сеизмичките појави - земјотресите се доминантни природни непогоди во Државата, кои можат да имаат катастрофални последици врз човекот и природата. Присутни се низ вековите, на десет сеизмички жаришта во земјата или во нејзината поблиска и поширока околина. Земјотресите со умерени магнитуди ($M < 6,0$) можат да предизвикаат сериозни разурнувања, бидејќи традиционално градените објекти, особено во руралните средини, не можат да ги издржат овие земјотреси без значителни оштетувања. Историските податоци покажуваат дека силните земјотреси генерирани на територијата на државата се проследени и со појава на колатерални хазарди (ликвификација, одрони, свлечишта, пукнатини, раседници, померувања), со доминантни одрони и свлечишта, што уште повеќе ги зголемува негативните последици на земјотресите.

Во досегашниот просторен развој на Републиката, природните богатства, географските, морфолошките и другите погодности имале доминантно влијание врз изградбата и уредувањето на нејзината територија, без оглед на присутните сеизмички ризици. Тоа создава конфликтна ситуација во која најголемите градови, најголем број на населението, индустриските капацитети и најзначајните комуникации, како што се коридорите север - југ и исток - запад, се лоцирани во зоните со најголема сеизмичност (интензитет од VII – X степени на МКС -64).

Локацијата за која се наменети условите за планирање на просторот се наоѓа во зона со VII степени по Меркалиевата скала на очекувани земјотреси.

Намалување на сеизмичкиот ризик може да се изврши со задолжителна примена на нормативно - правна регулатива, со која се уредени постапките, условите и барањата за постигнување на технички конзистентен и економски одржлив степен на сеизмичка заштита, кај изградбата на новите објекти.

Во инвестиционите проекти треба да се разработат мерките за заштита на човекот, материјалните добра и животната средина од природни катастрофи.

Неопходно е перманентно ажурирање на плановите за заштита од елементарни непогоди, кои согласно законските обврски постојат за целата територија на државата, поради присутниот сеизмички хазард, како и изложеноста на други природни катастрофи. Со реализација на наведените приоритети се создаваат реални услови за успешна инженерска превенција и намалување на сеизмичкиот ризик на територијата на целата Држава, односно за

ефикасен менаџмент на ефектите и вонредните состојби предизвикани од силните сеизмички сили.

За успешно функционирање на **заштитата од природни и елементарни катастрофи** во процесот на урбанистичко планирање потребно е да се преземат соодветни мерки за **заштита од пожари**, односно евентуалните човечки и материјални загуби да бидат што помали во случај на пожари.

Во однос на диспозицијата на противпожарната заштита, предметната локација во случај на пожар ќе ја опслужуваат противпожарни единици од **градо**т Битола.

Во процесот на планирање потребно е да се води сметка за конфигурацијата на теренот, степен на загрозеност од пожари и услови кои им погодуваат на пожарите: климатско-хидролошките услови, ружата на ветрови и слично кои имаат влијание врз загрозеност и заштита од пожари.

Заради поуспешна заштита во урбанистички планови се превземаат низа мерки за отстранување на причините за предизвикување на пожари, спречување на нивното ширење, гаснење и укажување помош при отстранување на последиците предизвикани со пожари, кои се однесуваат на:

- изворите за снабдување со вода, капацитетите на водоводната мрежа и водоводните објекти кои обезбедуваат доволно количество вода за гаснење на пожари;
- оддалеченоста меѓу зоните предвидени за станбени и јавни објекти и зоните предвидени за индустриски објекти и објекти за специјална намена за сместување лесно запаливи течности, гасови и експлозивни материи;
- широчината, носивоста и проточноста на патиштата со кои ќе се овозможи пристап на противпожарни возила до секој објект и нивно маневрирање за време на гаснење на пожарите.

Заштитата од пожари опфаќа мерки и дејности од нормативен, оперативен, организационен, технички, образовно-воспитен и пропаганден карактер, кои се уредени со Законот за заштита и спасување, како и Уредбата за спроведување на заштитата и спасувањето од пожари.

При појава на природни стихии, како што се **поплавите**, секое организирано општество превзема активни и пасивни мерки за организирана одбрана.

Појавата на **поплави** првенствено е поврзана со природните езера и хидрографската мрежа, но најчестиот вид на поплави и најголемата опасност од нив, сепак, доаѓа од поројните водотеци. Согласно со ова за донесување на брзи, исправни и ефикасни одлуки неопходно е да се располага со:

- однапред разработен план;
- сигурни информации за состојбата во загрозеното подрачје;
- сигурни прогностички информации за очекуваните сосостојби;

Од метеоролошки појави со карактеристики на елементарни непогоди се манифестираат појавата на **град, луњени ветрови и магли**.

Едно од можните и неопходно потребни превентивни мерки за заштита од **техничко - технолошки катастрофи** е планирањето, кое преку осознавање и

анализа на состојбите и опасностите од можните инциденти, во одржувањето на инсталациите и опремата, треба да создаде прифатлив однос кон животната средина.

Потребна е доследна примена на основните методолошки постапки за планирање и уредување на просторот:

- оценка на состојбите на природните компоненти на животната средина и степенот на загрозеност од појава на технички катастрофи;
- оценка на оптовареноста на просторот со технолошки системи со одредено ниво на ризик;
- анализа на меѓусебната зависност на природните услови и постојните технолошки системи;
- дефинирање на нивото на постојниот ризик при редовна секојдневна работа на технолошките системи и при појавата на инцидентни случаи;
- процена на загрозеноста на луѓето и материјалните добра;
- утврдување на критериумите за избор на оптимална варијанта на заштита врз основа на проценетиот степен на загрозеност.

Со примена на оваа методолошка постапка може де се очекува остварување на следните основни цели за заштита од техничко-технолошки катастрофи:

- максимално усогласување и користење на просторот од аспект на заштита во рамките на просторните можности;
- вградување на мерките на кои се заснова организацијата на заштита и спасување на човечките животи и материјалните добра од техничко-технолошки катастрофи во определувањето на намената на просторот;
- интегрирање на елементите на загрозеноста на прашањата врзани со заштитата на животната средина.

Заради постигнување на целосна заштита на луѓето, материјалните добра и потесната и пошироката животна средина постојат три нивоа на преземање на сигурносни, превентивни мерки:

Прво ниво: ги вклучува сите мерки кои се преземаат во одржувањето на опремата и инсталациите, заради сигурно користење на опасни материјали во технолошките процеси и одбегнување на технолошки катастрофи.

Второ ниво: се однесува на сите мерки кои треба да обезбедат ограничување на емисијата како последица од пожар, експлозија или ослободување на хемикалии, што може да се случи во околности на поголеми индустриски акциденти.

Трето ниво: вклучува мерки кои се преземаат за заштита на животната средина во смисла на ограничување на ефектите од емисија на опасни материји, или последици од пожар и експлозии.

При изработката на плановите од пониско ниво треба да се има предвид следното:

- Потребата од оформување на системот на евиденција и анализа на технолошките акциденти, компатибилен на системот MAPC на Европската

унија, како база за евиденција на опасни материјали, присутни во технолошките постројки и можни причини на катастрофи.

- Потребата од предвидување на превентивни мерки од страна на стопанските субјекти за спречување на технолошки катастрофи, базирани врз анализата на однесувањето на исти или слични постројки.
- Изработка на соодветни планови и програми за заштита на населението и едукација и тренинг на персоналот во случај на евентуална техничка катастрофа.

Насоки за потребата од спроведување на Стратегиска оцена на влијанието врз животната средина

Во процесот за проценка на влијанието на плановите, стратегиите и програмите врз животната средина и врз здравјето на луѓето (Стратегиска оцена на влијанието врз животната средина-СОВЖС), покрај проценката на влијанијата се предвидуваат и мерки кои имаат за цел заштита на животната средина од сите можни влијанија и тоа уште во процесот на планирање и донесување одлуки за одредени стратегии, планови и програми, т.е. плански документи. Преку навремено спроведување на постапката за СОВЖС се обезбедува идентификување на потенцијалните позитивни и негативни влијанија од реализацијата на планскиот документ врз животната средина, а исто така се дефинираат и алтернативи и можни мерки за спречување, намалување и ублажување на негативните влијанија врз сите елементи на животната средина.

СОВЖС се подготвува во согласност со националната легислатива и одредбите од друга релевантна меѓународна легислатива, која е инкорпорирана во националната, во форма на законски и подзаконски акти и Конвенции, кои се ратификувани од страна на РСМ со посебни закони.

Целта на СОВЖС постапката е да се процени дали планскиот документ е во согласност со поставените цели за животна средина на национално и меѓународно ниво. Целите на стратегиската оцена на влијанието врз животната средина се прикажани преку статусот на: населението, социо-економски развој, човековото здравје, воздухот, климатските промени, водата, почвата, природното и културното наследство и материјалните добра.

Најдобро е процесот на стратегиска оцена на влијанието на планскиот документ да се одвива паралелно со развојот на планскиот документ, со цел навремено да се земат во предвид целите на животната средина при дефинирање на целите на самиот плански документ.

Постапката за стратегиска оцена на влијанието врз животната средина се спроведува во неколку фази, од кои првата е **Утврдување на потреба од спроведување на СОВЖС** (дали планскиот документ ќе има значителни влијанија врз животната средина) согласно со Уредбата за стратегиите, плановите и програмите, вклучувајќи ги и промените на тие стратегии, планови и програми, за кои задолжително се спроведува постапка за оцена на нивното влијание врз животната средина и врз животот и здравјето на луѓето. Оваа фаза претставува изготвување на Одлуката за спроведување или неспроведување на СОВЖС. Органот кој го подготвува планскиот документ е должен да донесе Одлука за

спроведување или Одлука за не спроведување на стратегиска оцена во која се образложени причините за спроведувањето, односно не спроведувањето согласно со критериумите врз основа на кои се определува дали еден плански документ би можел да има значително влијание врз животната средина и врз здравјето на луѓето.

Влијанијата, кои се претпоставува дека може да произлезат со имплементација на документацијата за предметниот простор, може да се разгледуваат од аспект на негативни влијанија и од аспект на идни бенефиции, односно позитивни влијанија, како и генерални мерки за заштита, намалување и ублажување на негативните влијанија се следните:

- Изградбата на нов 110kV далновод ФЕЦ Новаци 2 – ТС Битола 2, КО Арматуш, КО Далбеговци, КО Долно Агларци, КО Горно Агларци, КО Добромири и КО Новаци вон град, Општина Новаци, во рамките на предвидениот опфат, се очекува да предизвика позитивни импулси и ефекти врз целото непосредно опкружување од аспект на повисока организација, инфраструктурна опременост и уреденост на просторот, социо-економски развој.
- Со изградба на нов 110kV далновод ФЕЦ Новаци 2 – ТС Битола 2, КО Арматуш, КО Далбеговци, КО Долно Агларци, КО Горно Агларци, КО Добромири и КО Новаци вон град, Општина Новаци, ќе има и негативни влијанија врз животната средина, во текот на подготвителните активности заради реализацијата на земјените работи и употреба на градежна механизација. Влијанијата што ќе се јават во фаза на градба (емисии на штетни материи во воздухот, можни штетни влијанија врз почвата (директни и индиректни), емисии на бучава, отпад и влијанија врз флората и фауната), ќе бидат локални и со ограничен временски рок.
- Анализите на начинот на изведба, активностите кои би се одвивале во текот на изградба на нов 110kV далновод ФЕЦ Новаци 2 – ТС Битола 2, КО Арматуш, КО Далбеговци, КО Долно Агларци, КО Горно Агларци, КО Добромири и КО Новаци вон град, Општина Новаци и активностите кои би се превземале во насока на одржување во текот на експлоатациониот период, овозможуваат утврдување на изворот на евентуалните негативни влијанија врз животната средина во текот на двете фази. Мерки за заштита од овие влијанија се наведени во секторската област: заштита на животната средина.
- Неопходно е воспоставување и почитување на ефикасна контрола на користењето и уредувањето на земјиштето и утврдување на нормите и стандардите за градба. Меѓу приоритетните определби на Просторниот план е заштитата на земјоделското земјиште, а особено стриктното ограничување на трансформацијата на земјиштето од I-IV бонитетна класа за неземјоделско користење, како и зачувување на квалитетот и природната плодност на земјиштето.
- Низ локацијата за изградба на нов 110kV далновод ФЕЦ Новаци 2 – ТС Битола 2, КО Арматуш, КО Далбеговци, КО Долно Агларци, КО Горно Агларци, КО Добромири и КО Новаци вон град, Општина Новаци, минува

постојниот преносен 400 kV далноводот Битола 2 – Р.Грција. При изработка на документацијата треба да се почитуваат позитивните закони и правилници, кои се наведени во секторската област: Енергетика и енергетска инфраструктура.

- Локацијата за изградба на нов 110kV далновод ФЕЦ Новаци 2 – ТС Битола 2, КО Арматуш, КО Далбеговци, КО Долно Агларци, КО Горно Агларци, КО Добромири и КО Новаци вон град, Општина Новаци, нема конфликт со останатите планирани енергетски водови, радиокомуникациски и кабелски електронско комуникациски мрежи.
- На просторот кој е предмет на разработка за изградба на нов 110kV далновод ФЕЦ Новаци 2 – ТС Битола 2, КО Арматуш, КО Далбеговци, КО Долно Агларци, КО Горно Агларци, КО Добромири и КО Новаци вон град, Општина Новаци, нема регистрирано ниту евидентирано природно наследство. Доколку при изработка на планската документација или при уредување на просторот се дојде до одредени нови сознанија за природно наследство кое би можело да биде загрозувано со урбанизацијата на овој простор, потребно е да се предвидат соодветни мерки за заштита на природното наследство согласно со законската регулатива.
- Во делот за заштита на културното наследство, културното наследство е наведено на ниво на катастарска општина, поради што при изработка на планска документација потребно е да се утврди дали на предметната локација има културно наследство и во таа смисла да се применат соодветните плански мерки за заштита на истото и да се постапи во согласност со постоечката законска регулатива.
- За предметниот простор не постои можност за појава на прекугранични влијанија, ниту во фазата на градба, ниту во фазата на експлоатација, поради доволната оддалеченост на предвидениот опфат од границите на Државата.
- Мерки за ублажување на негативните влијанија од евентуални несреќи и хаварии се наведени во секторската област: Заштита од воени разурнувања, природни и техничко-технолошки катастрофи.

При донесувањето на Одлука за спроведување или Одлука за не спроведување на стратегиска оцена за документацијата за предметниот простор за изградба на нов 110kV далновод ФЕЦ Новаци 2 – ТС Битола 2, КО Арматуш, КО Далбеговци, КО Долно Агларци, КО Горно Агларци, КО Добромири и КО Новаци вон град, Општина Новаци, задолжително да се земат во предвид претходно наведените забелешки, како и забелешките од секторските области опфатени со Просторниот план на Република Македонија.

Усогласување на планската документација со Просторниот план

Сите активности во просторот треба да се усогласат со насоките на Просторниот план на државата, особено значителните и оние кои се однесуваат на планирањето и изградбата на:

- Државните инфраструктурни системи (патишта, железници, воздушен сообраќај, телекомуникации);
- Енергетските системи, енерговоди и поголеми водостопански системи;
- Градежните објекти важни за Државата;
- Капацитетите на туристичката понуда;
- Стопанските комплекси и оние кои се однесуваат на поголеми концентрации (слободни економски зони);
- Капацитетите за користење на природните ресурси.
- Просторните планови на регионите и подрачјата од посебен интерес и урбанистичките планови се усогласуваат со Просторниот план на Републиката, особено во однос на следните елементи:
- Намената и користењето на површините;
- Мрежата на инфраструктура;
- Мрежата на населби;
- Заштитата на животната средина.

Насоките на Просторниот план на Републиката во однос на намената и користењето на површините се однесуваат на заложбата при изработката на урбанистичките планови, површините за сите урбани содржини треба да се бараат исклучиво на површини од послаби бонитетни класи (над IV категорија).

Посебни мерки и активности за остварување на рационалното користење и заштита на просторот, како и посебни интереси на просторниот развој се:

- Обезбедување на спроведување на постојните закони и прописи со кои се заштитува просторот, ресурсите и националното богатство и се организира и уредува просторот со цел за вкупен развој.
- Рационално користење на подрачјата за градба и нивно проширување или формирањето на нови врз база на критериумите за изготвување на соодветна планска документација.
- Насоките и критериумите за уредување на просторот надвор од градежните подрачја треба да се утврдат со помош на стручни основи и упатствата од ресорите на земјоделството, водостопанството, шумарството и заштитата на животната средина.

ЗАКЛУЧНИ СОГЛЕДУВАЊА

Условите за планирање на просторот се наменети за изградба на нов 110kV далновод ФЕЦ Новаци 2 – ТС Битола 2, КО Арматуш, КО Далбеговци, КО Долно Агларци, КО Горно Агларци, КО Добромири и КО Новаци вон град, Општина Новаци. Должината на планираната траса за која се издаваат Условите за планирање на просторот изнесува приближно 6 km.

Планираната траса граничи со издадени:

- Услови за планирање на просторот за ЛУПД за Е2 – комунална супраструктура за изградба на биогасна електрана до 1 MW, КП 222/38, КО Добромири, Општина Новаци, со тех.бр.Y15119,
- Услови за планирање на просторот за изградба на трансформаторски станици на дел од КП 11/17 м.в. Големо Брдо, КО Арматуш, Општина Новаци, со тех.бр.Y11823.

Планираната траса се сече со траси за кои се издадени:

- Услови за планирање на просторот за 400 kV далновод од Битола до Македонско – Грчка граница, со тех.бр.Y05006,
- Услови за планирање на просторот за ПИ за изградба на магистрален гасовод за делница 2: Кавадарци – Прилеп – Битола, со тех.бр.Y20711,
- Услови за планирање на просторот за ПИ за 400 kV интерконективен надземен вод ТС Битола – Македонско Албанска граница и трафостаница 400/110 kV Охрид, со тех.бр.Y10413.

Во непосредна близина на планираната траса се наоѓа опфат на издадени Услови за планирање на просторот за поставување на површински соларни и фотоволтаични електрани (фото-напонски панели за производство на електрична енергија кои се градат на земјиште) на дел од КП 11/9, дел од КП 11/17 и дел од КП 11/26, м.в.„Големо Брдо“, КО Арматуш, Општина Новаци, со тех.бр.Y11723.

Видот на планската документација да се усогласи со Законот за урбанистичко планирање и Правилникот за урбанистичко планирање.

Условите за планирање треба да претставуваат влезни параметри и смерници при планирањето на просторот на населбата и поставување на планските концепции и решенија по сите области релевантни за планирањето на просторот, обработени во согласност со Просторниот план на Република Македонија.

При изработка на предметната документација треба да се земат во предвид горенаведените забелешки и следните поединечни заклучни согледувања од секторските области опфатени со Просторниот план на Република Македонија.

Економски основи на просторниот развој

- Според определбите на Просторниот план, идниот развој и разместеност на производните и услужни дејности треба да базира на одржливост на економијата применувајќи ги законитостите на пазарната економија и релевантната законска регулатива од областа на заштитата на животната

средина, особено превенција и спречување на негативните влијанија на економските активности врз животната и работна средина.

- Изградбата на нов 110kV далновод ФЕЦ Новаци 2 – ТС Битола 2, КО Арматуш, КО Далбеговци, КО Долно Агларци, КО Горно Агларци, КО Добромири и КО Новаци вон град, Општина Новаци, ќе овозможи подобрување на инфраструктурните услови во ова подрачје и ќе биде во функција на унапредување на енергетскиот сектор.

Користење и заштита на земјоделско земјиште

- Согласно Просторниот план на Република Македонија просторот на Републиката е поделен во 6 земјоделско стопански реони и 54 микрореони. Предметната локација припаѓа на Пелагонискиот реон кој има 10 микрореони.
- При изработка на планската документација, неопходно е воспоставување и почитување на ефикасна контрола на користењето и уредување на нормите и стандарди за градба. Меѓу приоритетните определби на Просторниот план е заштитата на земјоделското земјиште, а особено стриктното ограничување на трансформацијата на земјиштето од I-IV бонитетна класа за неземјоделско користење, како и зачувување на квалитетот и природната плодност на земјиштето.

Водостопанство и водостопанска инфраструктура

- Изградбата на новиот 110kV далновод кој е важен инфраструктурен објект за РС Македонија и за Регионот, треба да се усогласи со сегашната состојба и развојните планови во водостопанството. Целта е запазување на постојните водни ресурси и максимално избегнување на конфликтните точки меѓу далноводот и постојните и планираните водостопански објекти.
- Трасата на 110 kV далновод минува во Пелагониската Котлина, најплодната површина во РС Македонија каде има изградени системи за наводнување и одводнување на обработливите површини. При изработката на планската документација да се согледа состојбата со постоечките водостопански објекти и да се предвидат сите проектно плански и технички мерки да се избегнат конфликти во функционирањето на далноводот и објектите од системите за наводнување и одводнување на обработливите површини.

Енергетика и енергетска инфраструктура

- Низ локацијата за изградба на нов 110kV далновод ФЕЦ Новаци 2 – ТС Битола 2, КО Арматуш, КО Далбеговци, КО Долно Агларци, КО Горно Агларци, КО Добромири и КО Новаци вон град, Општина Новаци, минува постојниот преносен 400 kV далноводот Битола 2 – Р.Грција заради што при изработка на планските решенија за изработка на урбанистичката и проектна документација треба да се почитува: “Мрежните правила за пренос на електрична енергија” (Службен лист на РМ бр.303/2021 год.).
- Локацијата за изградба на нов 110kV далновод ФЕЦ Новаци 2 – ТС Битола 2, КО Арматуш, КО Далбеговци, КО Долно Агларци, КО Горно Агларци, КО

Добромири и КО Новаци вон град, Општина Новаци, нема конфликт со постојните и планирани преносни и конективни водови.

- За електроенергетските корисници потребно е да обезбеди сигурно и непрекинато снабдување со електрична енергија со напон кој ќе биде во дозволените граници.
- Гасовод од делница-2 поминува низ планираната траса за изградба на нов 110kV далновод ФЕЦ Новаци 2 – ТС Битола 2, КО Арматуш, КО Далбеговци, КО Долно Агларци, КО Горно Агларци, КО Добромири и КО Новаци вон град, Општина Новаци, заради што при натамошна изработка на урбанистичката и проектна документација треба да се почитува “Правилник за технички услови и нормативи за безбеден транспорт на течни и гасовити јагленоводороди со магистрални нафтоводи и гасоводи и нафтоводи и гасоводи за меѓународен транспорт” како и другите позитивни закони и правилници кои ги обработуваат безбедноста при транспорт со гасоводи.

Урбанизација и мрежа на населби

- Реализацијата на документацијата за изградба на нов 110kV далновод ФЕЦ Новаци 2 – ТС Битола 2, КО Арматуш, КО Далбеговци, КО Долно Агларци, КО Горно Агларци, КО Добромири и КО Новаци вон град, Општина Новаци, ќе предизвика позитивни импулси и ефекти врз целото непосредно окружување од аспект на повисока организација, инфраструктурна опременост и уреденост на просторот, доколку е базирана врз принципите на одржлив развој и се одликува со максимално почитување и вградување на нормативите и стандарди за заштита на животната средина.
- Изградбата на водот ќе обезбеди поквалитетни услуги за снабдување на домаќинствата со електрична енергија во овој дел на Р. Северна Македонија.

Домување

- Иницијативата за изградба на нов 110kV далновод ФЕЦ Новаци 2 – ТС Битола 2, КО Арматуш, КО Далбеговци, КО Долно Агларци, КО Горно Агларци, КО Добромири и КО Новаци вон град, Општина Новаци, е во функција на обезбедување поквалитетни услуги за снабдување на домаќинствата со електрична енергија во овој дел на Р. Северна Македонија, со што се овозможува квалитативно и квантитативно подигнување на комуналната опременост на станот како негова основна клетка.

Јавни функции

- Иницијативата за изградба на нов 110kV далновод ФЕЦ Новаци 2 – ТС Битола 2, КО Арматуш, КО Далбеговци, КО Долно Агларци, КО Горно Агларци, КО Добромири и КО Новаци вон град, Општина Новаци, е надвор од урбаниот опфат на населбите, така што нема препораки и обврски за организација на јавни функции (локации со намена образование, култура, здравство и спорт и рекреација), што значи дека се исклучени можностите за било каков конфликт помеѓу два типа на функции.

Индустрија

- Со плански и организиран начин на ширење на инфра и супраструктурата и создавањето на други погодни услови за локација на производни капацитети во просторот околу општинските центри и во поширокиот рурален простор, се обезбедуваат основи врз кои може да се очекува остварување на просторната разместеност на индустријата, преку моделот на концентрираната дисперзија.
- Изградбата на нов 110kV далновод ФЕЦ Новаци 2 – ТС Битола 2, КО Арматуш, КО Далбеговци, КО Долно Агларци, КО Горно Агларци, КО Добромири и КО Новаци вон град, Општина Новаци, ќе овозможи подобрување на инфраструктурните услови во ова подрачје, и ќе биде во функција на унапредување на енергетскиот сектор.

Сообраќајна инфраструктура

- Според Просторниот план на Република Македонија автопатската и магистрална патна мрежа релевантна за предметниот простор е:
А3 - (Крстосница Требениште-врска со А-2-крстосница Подмоље-Охрид-Косел-Ресен-Битола-Прилеп-Велес-Штип-Кочани-Делчево-граница со Бугарија-граничен премин Рамна Нива), делница Битола-крстосница Кукуречани-граница со Грција-граничен премин Меџитлија-делница Косел-врска со А-3-Охрид-граница со Албанија-граничен премин Љубаниште).
- Релевантните регионални патни правци за предметната локација, според Просторниот план на Република Македонија, влегуваат во групата на регионални патишта "Р1" и "Р2" и се со ознака:
Р1311 - (Битола-врска со Р1101 -Новаци-Маково-Чаниште-Расимбегов Мост-врска со Р1107) и делница (Рапеш-Старавина-врска со Р2338).
Р2340 - (врска со Р1101 – Добрушево - Новаци – Бач - врска со Р2238).
- При изработка на планската документација од аспект на безбедноста во Патниот сообраќај, да се почитуваат Законот за јавни патишта, законската регулатива во делот на “заштитната зона на патот” согласно Законот за јавни патишта, како и важечките Законски и подзаконски акти кои ја допираат оваа област.

Радиокомуникациска и кабелска електронско комуникациска мрежа

- Локацијата за изградба на нов 110kV далновод ФЕЦ Новаци 2 – ТС Битола 2, КО Арматуш, КО Далбеговци, КО Долно Агларци, КО Горно Агларци, КО Добромири и КО Новаци вон град, Општина Новаци, нема конфликт со постојните и планирани радиокомуникациски и кабелски електронско комуникациски мрежи.
- Преку кабелските електронски комуникациски мрежи, на крајните корисници треба да им се обезбеди сигурен пренос на јавни електронски комуникациски услуги со задоволување на одредени општи и посебни услови за квалитет, во согласност со Законот за електронските комуникации и препораките за обезбедување на одредено ниво на квалитет на пренос.

Заштита на животна средина

- Со цел да се обезбеди заштита и унапредување на животната средина за изградба на нов 110kV далновод ФЕЦ Новаци 2 – ТС Битола 2, КО Арматуш, КО Далбеговци, КО Долно Агларци, КО Горно Агларци, КО Добромири и КО Новаци вон град, Општина Новаци, потребно е да се почитуваат одредбите пропишани во законската регулатива од областа на заштита на животната средина и подзаконските акти донесени врз нивна основа.
- Да се внимава да не дојде до искористување на земјиштето на начин и обем со кој би се загрозиле неговите природни вредности.
- Потенцијалната ерозија на земјиштето треба да се спречи со што е можно побрзо завршување на земјените активности, покривање на околниот терен со вегетација и оградувања на нагибите.
- Озеленување на површините во непосредна близина на трасата (со автохтони видови), со цел да се добие разновиден и богат пејзаж во една просторно - естетска и функционална целина.
- Да се превземат активности за намалување на бучавата и вибрациите од опремата, со цел да се избегнат негативните ефекти од бучавата и да се почитуваат пропишаните гранични вредности за дозволено ниво на бучава во животната средина.
- Помошните и пратечките градежни објекти (магацински објекти за материјали, алати и гориво, и други помошни објекти), кои ќе се користат во фазата на изградба, треба да бидат лоцирани на поголеми растојанија од коритата на водотеците и површините под шуми, квалитетни земјоделски површини, населени места и заштитено и предложено за заштита природно наследство.
- Да се следи и контролира присуството на загадувачки материи во воздухот со цел да се одржи квалитетот на воздухот во граници на дозволените нивоа на емисии.
- Организирано управување со отпадот со цел да се минимизира негативното влијание врз животната средина, животот и здравјето на луѓето.
- Создавачот и/или поседувачот на отпадни материи и емисии ги сноси сите трошоци за санација на евентуално предизвиканите нарушувања во животната средина.

Заштита на природно наследство

- Согласно Студијата за заштита на природното наследство, изработена за потребите на Просторниот план на Република Македонија, на просторот за изградба на нов 110kV далновод ФЕЦ Новаци 2 – ТС Битола 2, КО Арматуш, КО Далбеговци, КО Долно Агларци, КО Горно Агларци, КО Добромири и КО Новаци вон град, Општина Новаци, нема регистрирано ниту евидентирано природно наследство.
- Доколку при изработка на документацијата за предметниот простор или при уредување на просторот се дојде до одредени нови сознанија за природно наследство кое би можело да биде загрозено со урбанизацијата на овој простор,

потребно е да се предвидат соодветни мерки за заштита на природното наследство согласно Законот за заштита на природата.

Заштита на културно наследство

- Согласно податоците од Експертниот елаборат за заштита на културното наследство и Археолошката карта на Република Македонија² на подрачјето на катастарските општини Далбеговци, Долно Агларци, Горно Агларци, Добромири и Новаци има евидентирани недвижни споменици на културата и археолошки локалитети. На подрачјето на катастарската општина Арматуш нема евидентирани недвижни споменици на културата и археолошки локалитети.
- При изработка на документацијата од пониско ниво да се утврди точната локација на евидентираното и регистрираното културно наследство и во таа смисла да се применат соодветните плански мерки за заштита на истото.
- Доколку при изведување на земјаните работи се најде на археолошки артефакти, односно дојде до откривање на материјални остатоци со културно-историска вредност, потребно е да се постапи во согласност со постоечката законска регулатива (Закон за заштита културното наследство - „Службен весник на Република Македонија“ број 20/04, 115/07, 18/11, 148/11, 23/13, 137/13, 164/13, 38/14, 44/14, 199/14, 104/15, 154/15, 192/15, 39/16, 11/18 и 20/19), односно веднаш да се запре со отпочнатите градежни активности и да се извести надлежната институција за заштита на културното наследство.

Туризам и организација на туристички простори

- Предметната локација за која што се наменети Условите за планирање, припаѓа на Пелагониски туристички регион со утврдени 9 туристички зони и 25 туристички локалитети.
- Согласно поставките на Концептот и критериумите за развој и организација на туристичката дејност, за непречен развој на вкупната туристичка понуда на ова подрачје, се препорачува, при идната организација на стопанските дејности да се почитуваат критериумите за заштита и одржлив економски развој.

Заштита од воени разурнувања, природни и техничко-технолошки катастрофи

- Локацијата за која се наменети условите за планирање на просторот за изградба на нов 110kV далновод ФЕЦ Новаци 2 – ТС Битола 2, КО Арматуш, КО Далбеговци, КО Долно Агларци, КО Горно Агларци, КО Добромири и КО Новаци вон град, Општина Новаци, се наоѓа во простори погодни за слободни територии. Според тоа во согласност со Законот за заштита и спасување, задолжително треба да се применуваат мерките за заштита и спасување.
- Задолжителна примена на мерки за заштита од пожар.

² МАНУ Скопје, 1996г.

- **Анализираниот простор се наоѓа во подрачје каде се можни потреси со јачина до VII степени по МКС, што наметнува задолжителна примена на нормативно- правна регулатива, со која се уредени постапките, условите и барањата за постигнување на технички конзистентен и економски одржлив степен на сеизмичка заштита, кај изградбата на новите објекти**

Насоки за потребата од спроведување на Стратегиска оцена на влијанието врз животната средина

- **При донесувањето на Одлука за спроведување или Одлука за не спроведување на стратегиска оцена за документацијата за предметниот простор за изградба на нов 110kV далновод ФЕЦ Новаци 2 – ТС Битола 2, КО Арматуш, КО Далбеговци, КО Долно Агларци, КО Горно Агларци, КО Добромири и КО Новаци вон град, Општина Новаци, задолжително да се земат во предвид насоките за потреба од спроведување на Стратегиска оцена на влијанието врз животната средина, како и забелешките и заклучоците од секторските области опфатени со Просторниот план на Република Македонија.**

ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА

2002 - 2020

 МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ
 АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

Сектор:
Синтезни карти

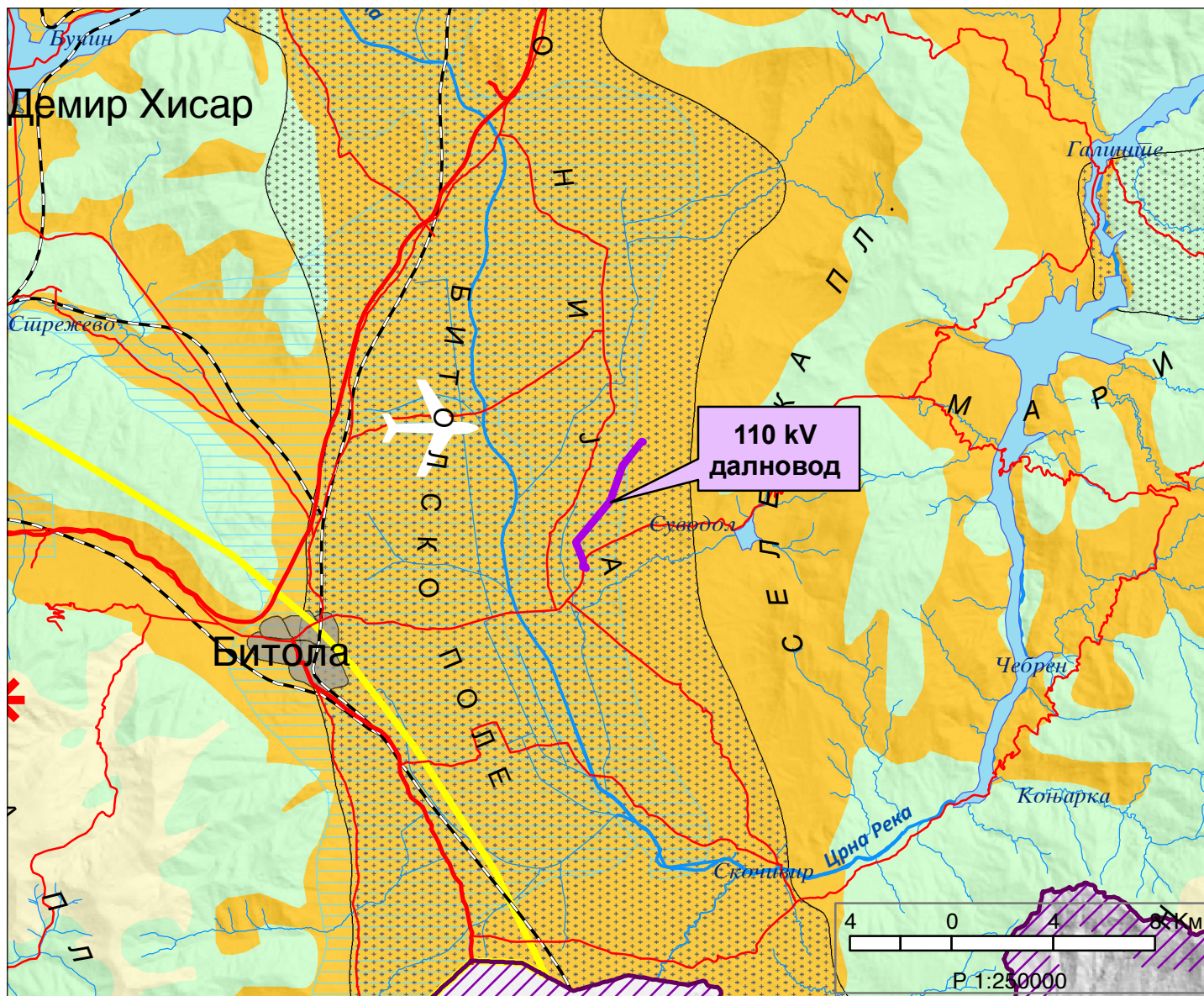
Тема:
Биланс на намена на површините

Користење на земјиштето

Карта бр. 20

Легенда:

- | | | |
|--|---|---|
|  шуми и шумско земјиште |  зони за експлоат. на минерали |  автопат |
|  земјоделско земјиште |  туристички простори |  магистрален пат |
|  наводнувани површини |  транзитни коридори |  регионален пат |
|  високопланински пасишта |  туристички центри |  железничка мрежа |
|  акумулации | |  воздухопловно пристаниште |



ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА 2002 - 2020

МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ

АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

Сектор:

Синтезни карти

Тема:

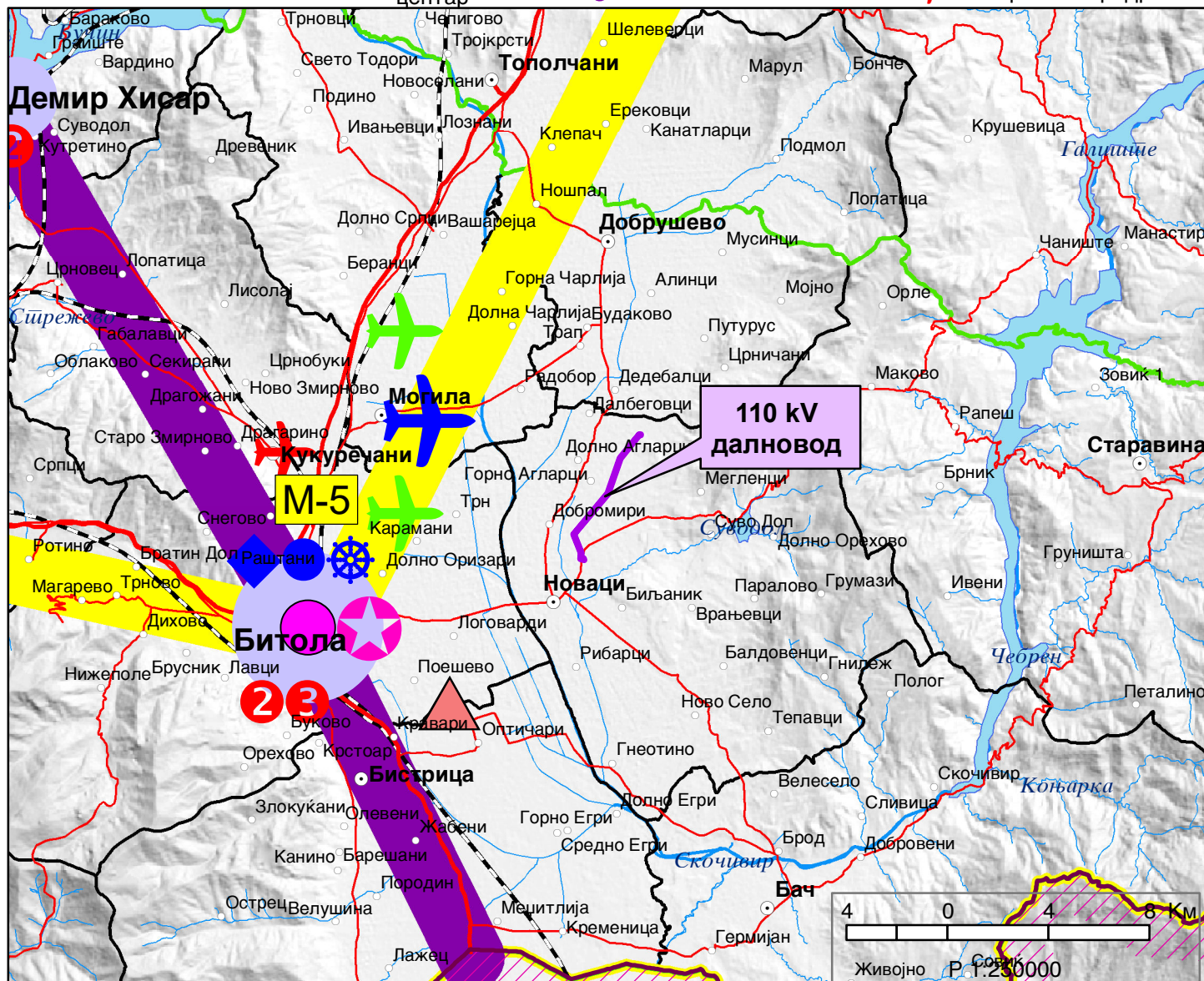
Просторно-функционална организација

Систем на населби и сообраќајна мрежа

Карта бр. 22

Легенда:

- | | | | | | | | |
|--|---|--|---------------------|--|------------|--|-----------------------|
| | Управа | | Образование | | Високо | | Слободна економ.зона |
| | Просторно-функц. единици | | Здравствена заштита | | Терцијална | | Автопат |
| | Граници на влијанија на макрорегион. центри | | Оски на развој | | јужна | | Магистрален пат |
| | Центар на макрорегион | | источна | | северна | | Железничка мрежа |
| | Центар на микрорегион | | север-југ | | | | Воздухоплов. пристан. |
| | Центри на просторно-функционални единици | | западна | | | | Стопански аеродром |
| | | | | | | | Спортски аеродром |
| | | | | | | | |



ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА 2002 - 2020



МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ



АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

Сектор:

Синтезни карти

Тема:

Техничка инфраструктура

Водостопанска и енергетска инфраструктура

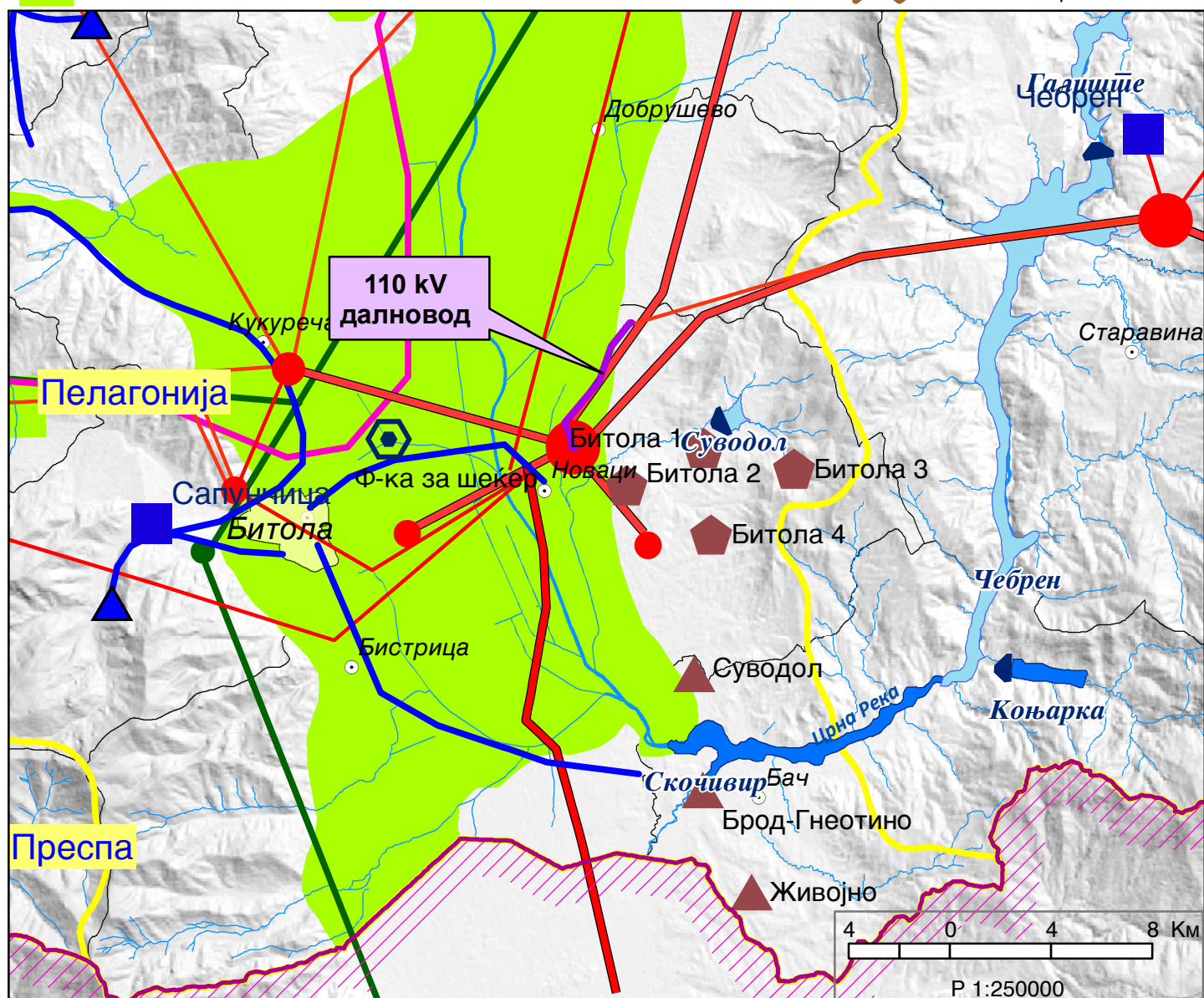
Карта бр. 23

Легенда:

- Изворишта
- Водоводен систем
- Регионален водост. систем
- Акумулации
- Акумулации по 2020г.
- Природни езера
- Наводнувани површини

- Водостопански подрачја
 - Термоелектрани
 - Хидроелектрани
- | Далноводи | Трафостаници |
|-----------|--------------|
| 110 kV | 110 kV |
| 220 kV | 220 kV |
| 400 kV | 400 kV |

- Рафинерија
- Нафтовод
- Индустриски топлани
- Рудник на јаглен
- Брикетара
- Гасовод
- Регулациони станици
- Канализационен систем



ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА

2002 - 2020

МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ

АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

Сектор:

Синтезни карти

Тема:

Заштита на животната средина

Реонизација и категоризација на просторот за заштита

Карта бр. 24

Легенда:

Граници на региони за управување со животната средина

Заштита на простори со природни вредности

Рекултивација на деград. простори

Управување со загад. на воздух и вода

Заштита на реки со нарушен квалитет

Заштита на акумулации и реки за водозафати

Рекултивација на деградирани простори

Заштита на земјоделско земјиште

Заштита на шуми

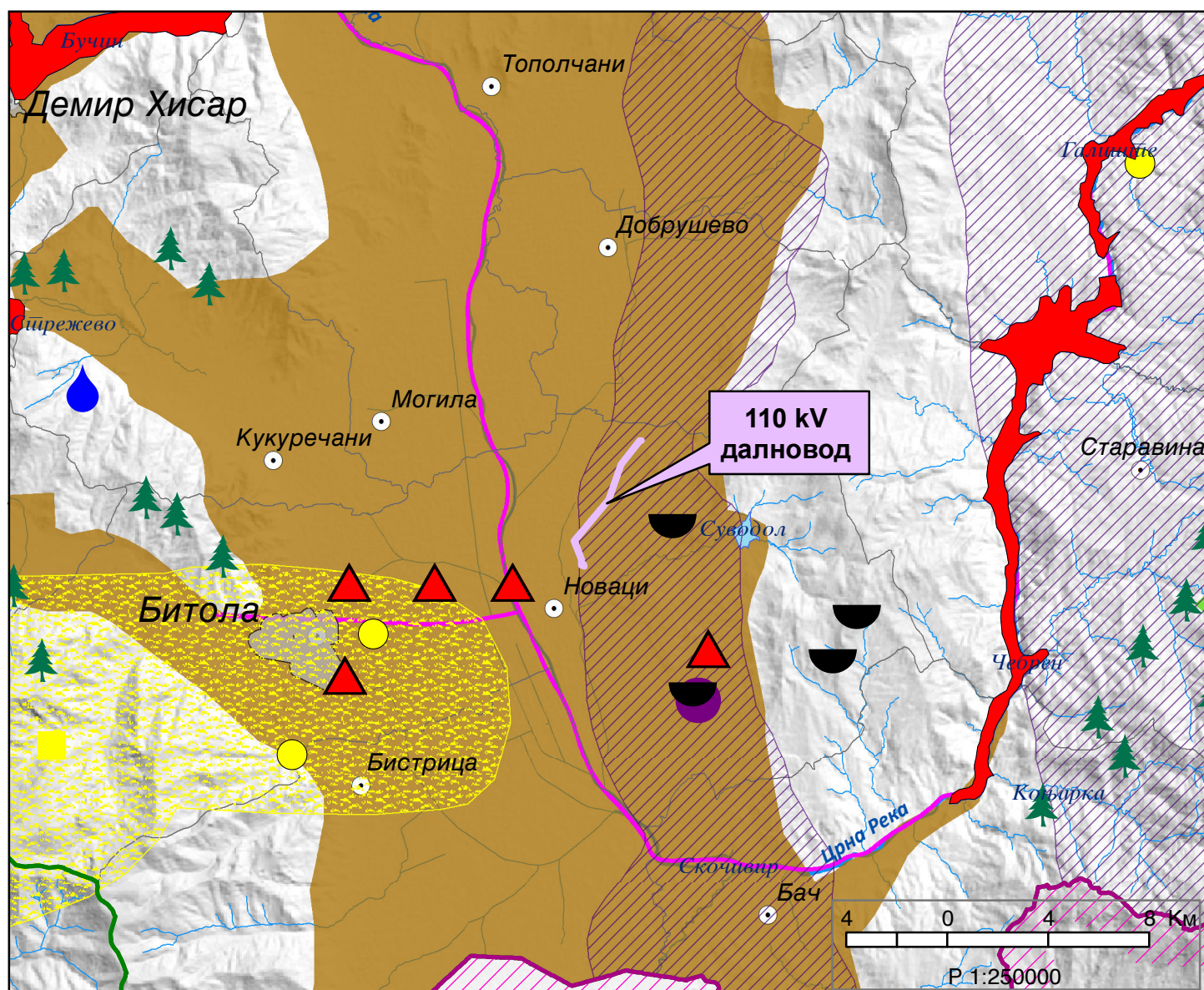
Поволни подрачја за лоцирање регионални санитарни депонии

Поволни хидрогеолошки средини за лоцирање на депонии

Споменичко подрачје

Археолошки локалитети

Споменички целини





СЕКТОР ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ
DEPARTAMENTI PËR PLANIFIKIM HAPËSINOR

Арх.бр. УП1-15 1081/2023

Дата 1.9 -05- 2023.

Врз основа на член 88 од Законот за општата управна постапка ("Службен весник на Република Македонија" бр. 124/15), а во врска со член 4, став 3 од Законот за спроведување на Просторниот план на Република Македонија ("Службен весник на Република Македонија" бр.39/04) и член 42, став 9 од Законот за урбанистичко планирање ("Службен весник на Република Северна Македонија" бр. 32/20), министерот за животна средина и просторно планирање, го донесе следното:

РЕШЕНИЕ

за Услови за планирање на просторот

1. Со ова Решение на Министерството за транспорт и врски се издаваат **Услови за планирање на просторот за изградба на нов 110 kV далновод ФЕЦ Новаци 2 – ТС Битола 2, КО Арматуш, КО Далбеговци, КО Долно Агларци, КО Горно Агларци, КО Добромири и КО Новаци вон град, Општина Новаци.** Должината на планираната траса за која се издаваат Условите за планирање на просторот изнесува приближно 6 km.

Планираната траса граничи со издадени:

- Услови за планирање на просторот за ЛУПД за Е2 – комунална супраструктура за изградба на биогасна електрана до 1 MW, КП 222/38, КО Добромири, Општина Новаци, со тех.бр.У15119.
- Услови за планирање на просторот за изградба на трансформаторски станици на дел од КП 11/17 м.в. Големо Брдо, КО Арматуш, Општина Новаци, со тех.бр.У11823.
- Услови за планирање на просторот за 400 kV далновод од Битола до Македонско – Грчка граница, со тех.бр.У05006.
- Услови за планирање на просторот за ПИ за изградба на магистрален гасовод за делница 2: Кавадарци – Прилеп – Битола, со тех.бр.У20711.
- Услови за планирање на просторот за ПИ 400 kV интерконективен надземен вод ТС Битола - Македонско Албанска граница и трафостаница 400/110 kV Охрид, со тех.бр.У10413.
- Во непосредна близина на планираната траса се наоѓа опфат на издадени Услови за планирање на просторот за поставување на површински соларни и фотоволтаици електрани (фото-напонски панели за производство на електрична енергија кои се градат на земјиште) на дел од КП 11/9, дел од КП 11/17 и дел од КП 11/26 во КО Арматуш, Општина Новаци, со тех.бр.У11723.



СЕКТОР ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ
DEPARTAMENTI PËR PLANIFIKIM HAPËSINOR

Видот на планската документација да се усогласи со Законот за урбанистичко планирање и Правилникот за урбанистичко планирање.

2. Условите за планирање на просторот од точка 1 на ова Решение, изработени од Агенцијата за планирање на просторот со **тех.бр. У13523** се составен дел на Решението.

3. Меѓу приоритетните определби на Просторниот план е заштита на земјоделското земјиште, а особено стриктно ограничување на трансформацијата на земјиштето од I-IV бонитетна класа за неземјоделско користење, како и зачување на квалитетот и природната плодност на земјиште.

4. Со цел да се обезбеди заштита и унапредување на животната средина при изградба на нов 110 kV далновод ФЕЦ Новаци 2 – ТС Битола 2, КО Арматуш, КО Далбеговци, КО Долно Агларци, КО Горно Агларци, КО Добромири и КО Новаци вон град, Општина Новаци е да се почитуваат одредбите пропишани во законската регулатива од областа на заштита на животната средина и подзаконските акти донесени врз нивна основа.

5. При донесување на Одлука за спроведување или Одлука за не спроведување на стратегиска оцена за предметната документација за изградба на нов 110 kV далновод ФЕЦ Новаци 2 – ТС Битола 2, КО Арматуш, КО Далбеговци, КО Долно Агларци, КО Горно Агларци, КО Добромири и КО Новаци вон град, Општина Новаци задолжително да се земат во предвид претходно наведените забелешки, како и забелешките од секторските области опфатени со Просторниот план на Република Македонија.

ОБРАЗЛОЖЕНИЕ

Министерството за транспорт и врски врз основа на член 42 став 4 од Законот за урбанистичко планирање (“Сл. весник на РСМ” бр. 32/20), поднесе барање преку електронскиот систем е-урбанизам, со број на постапка УПП 49764 од 17.02.2023 година, до Агенцијата за планирање на просторот, за издавање на Услови за планирање на просторот за изградба на нов 110 kV далновод ФЕЦ Новаци 2 – ТС Битола 2, КО Арматуш, КО Далбеговци, КО Долно Агларци, КО Горно Агларци, КО Добромири и КО Новаци вон град, Општина Новаци. Должината на планираната траса за која се издаваат Услови за планирање на просторот изнесува приближно 6 km.

Согласно член 42 став 8 од Законот за урбанистичко планирање (“Сл. весник на РСМ” бр. 32/20), Агенцијата за планирање на просторот ги изработи Условите за планирање на просторот за изградба на нов 110 kV далновод ФЕЦ Новаци 2 – ТС Битола 2, КО Арматуш, КО Далбеговци, КО Долно Агларци, КО Горно Агларци, КО Добромири и КО Новаци вон град, Општина Новаци, и ги достави до Министерството за животна средина и просторно планирање под бр. УП1-15 1081/2023 од 15.05.2023 година.

Условите за планирање на просторот со за изградба на нов 110 kV далновод ФЕЦ Новаци 2 – ТС Битола 2, КО Арматуш, КО Далбеговци, КО Долно Агларци, КО Горно Агларци, КО



СЕКТОР ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ
DEPARTAMENTI PËR PLANIFIKIM HAPËSINOR

Добромири и КО Новаци вон град, Општина Новаци претставуваат влезни параметри и смерници при планирањето на просторот и поставувањето на планските концепции и решенија по сите области релевантни за планирањето на просторот.

Заклучните согледувања, дефинирани во Условите за планирање на просторот кои произлегуваат од “Просторниот план на Република Македонија”, претставуваат обврзувачки активности во понатамошното планирање на просторот.

Врз основа на горенаведеното, а согласно член 88 од Законот за општата управна постапка (“Сл. весник на РМ” бр. 124/15), Министерството за животна средина и просторно планирање го донесе ова Решение за **Услови за планирање на просторот за изградба на нов 110 kV далновод ФЕЦ Новаци 2 – ТС Битола 2, КО Арматуш, КО Далбеговци, КО Долно Агларци, КО Горно Агларци, КО Добромири и КО Новаци вон град, Општина Новаци** и одлучи како во диспозитивот.

ПРАВНА ПОУКА: Против решението за услови за планирање на просторот може да се поведе управен спор во рок од 15 дена од приемот на решението.

Изготвил: Исмаил Шехаби

Одобрил: Соња Фурнаџиска

